

UMOWA K / 64 / 2009

Zawarta w dniu 25.11.2009r. w Ustroniu pomiędzy:

**MIASTO USTROŃ ul. Rynek 1
43-450 Ustroń NIP 548-240-74-34**

reprezentowane przez Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca zwanego w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

PRO-ADMINI S.C. ul. J. Kochanowskiego 46 43-410 Zebrzydowice zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” NIP 548 235 76 53 reprezentowanym przez:

1. Szymona Drożeńskiego - Prezesa
2. Pawła Zając- V-ce Prezesa
3. Alinę Kopiec-Zając - Dyrektor ds. technicznych

Zamówienie nie przekroczy kwoty 14.000 Euro tj. kwoty 54279,40 zł netto na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.12.2007r. w sprawie w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do Euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych. Podstawę zawarcia umowy – udzielenia zamówienia stanowi wybór oferty z dnia 24.11.2009r dokonany na podstawie ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 139 / 2007 z dnia 27 czerwca 2007r w sprawie zasad i trybów postępowania w sprawach o udzielenie zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 14000 Euro w Urzędzie Miasta Ustroń i gminnych jednostkach organizacyjnych

§ 1.

Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się wykonać opracowanie projektu zagospodarowania terenu wokół budynku administracyjno biurowego ul. Rynek 4 w Ustroniu zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym stanowiącym integralną część niniejsze umowy. Do obowiązków projektanta będzie należało uzyskanie, uzyskanie pozwolenia na budowę opracowanie kosztorysu inwestorskiego wraz z kosztorysami ślepych oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Całe opracowanie należy wykonać w wersji papierowej 5 egzemplarzy i cyfrowej z rozszerzeniem PDF (w związku z Ustawą Prawo zamówień publicznych w celu ogłoszenia w późniejszym terminie przetargu na wykonawcę robót). Dokumentacja projektowa powinna być wykonana zgodnie z obowiązującą Ustawą Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 3.07.2003 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn.2.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Wyżej wymieniona dokumentacja winna zawierać niezbędne dla rozpoczęcia inwestycji wszystkie uzgodnienia branżowe wymagane prawem budowlanym oraz decyzję pozwolenia na budowę

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu kompletny projekt zagospodarowania terenu łącznie z kosztorysami i specyfikacjami technicznymi do dnia 15.12.2009r oraz decyzję pozwolenia na budowę w terminie 30 dni od dnia odebrania podkładów mapowych do celów projektowych.

§ 3.

Dowodem wykonania prac projektowych jest protokół zdawczo odbiorczy. Integralną część protokołu stanowi pisemne oświadczenie Wykonawcy, że prace projektowe są wykonane zgodnie z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

§ 4.

Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie w wysokości 39.650,00 zł brutto słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt zł 00/100 brutto. Powyższa kwota zawiera należny podatek VAT. Należność za wykonane i odebrane roboty zostanie wypłacone przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni licząc od daty doręczenia faktury wraz z protokołem zaawansowania prac projektowych oraz fakturą końcową wraz z protokołem końcowym odbioru prac projektowych i dokumentami rozliczeniowymi.

§ 5.

Do koordynowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy, ze strony Wykonawcy wyznacza się Łukasz TARGOSZ

§ 6.

W razie przerwania prac projektowych z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace ustali się wspólnie na podstawie protokołu stwierdzającego stan zaawansowania prac.

§ 7.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

§ 8.

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych:

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:
 - w wysokości 10 % wynagrodzenia za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca
 - za niedotrzymanie terminu wykonania robót 0,15 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
 - za zwłokę w usunięciu usterek 0,15 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego;

§ 10.

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach 3 egzemplarze dla Zamawiającego 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

RADCA
KI -
Helena
KAWIŃSKA

Zamawiający:

BURMISTRZ MIASTA

SKARBNIK
MIASTA USTRON
Maria Komadowska

Ireneusz Szarzec

DYREKTOR
d/s technicznych

Alina Kopiec-Zajac

V-ce PREZES

Rafał Zajac

Wykonawca:

PREZES

Szymon Drożński