Protokół Nr 14/2011
z posiedzenia Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń odbytego w dniu 16 grudnia 2011 roku w biurze Rady Miasta Ustroń, Rynek 1

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Stanisław Malina – Przewodniczący Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej udział wzięli członkowie komisji wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 1** do protokołu, oraz zaproszeni goście – lista gości stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.
Przewodniczący Komisji Stanisław Malina o godzinie 14.30 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 7 radnych, co wobec składu Komisji wynoszącej 7 radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.
Następnie Przewodniczący przedstawił projekt porządku posiedzenia:

1.Przywitanie przybyłych i stwierdzenie prawomocności obrad.
2.Analiza budżetu miasta na rok 2012 w zakresie dotyczącym Komisji
3. Omówienie materiałów na XV sesję Rady Miasta i zaopiniowanie projektów uchwał dotyczących Komisji.
4. Sprawy bieżące.

Na wniosek Przewodniczącego S. Maliny, Komisja jednomyślnie przyjęła porządek posiedzenia.

Ad.1
Przewodniczący po stwierdzeniu prawomocności obrad rozpoczął obrady Komisji.

Ad .2
Nacz. IGG A. Siemiński omówił projektowane inwestycje na rok 2012:

- przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej 941 z ulicą Skoczowską, dotacja z budżetu gminy w latach 2012-2013

- wykup gruntów prywatnych głównie pod budowę drogi Pod Skarpą

- bieżące utrzymanie dróg powiatowych i gminnych z uwzględnieniem dotacji uzdrowiskowej, zwłaszcza remont ulicy Drozdów, Polnej i Radosnej.

- inwestycje ul. Cieszyńska, budowa mostu na ul. Krzywaniec, parking przy ul.Słonecznej, generalny częściowy remont ul.Jelenica

- wykonanie studium i planów przestrzennego zagospodarowania miasta.

- kanalizacje sanitarna ul. Kamieniec, Leśna, Folwarczna, wodociąg ul. Długa i Folwarczna,

-- oświetlenie zakup energii ok. 800 tys.zł ,wymiany opraw oświetleniowych, oświetlenie ul.Belwederska, Partyzantów, Akacjowa.

Radny J. Zahraj pytał możliwość budowy wodociągu na ul. Źródlana, odpowiedź, przygotowano projekty kolektorów na ul. Skoczowskiej i Źródlanej.

Radny E. Markuzel pytał o możliwość realizacji chodnika wzdłuż ul. Cieszyńskiej, odpowiedź ta inwestycja będzie mogła wejść w fazę realizacji po porozumieniu ze Starostwem Powiatowym.

Radny S. Malina pytał o możliwość kompleksowego remontu ul. Partyzantów, odpowiedź ta inwestycja możliwa do realizacji po wykonaniu dokumentacji.

Następnie Nacz. Wydz. Mieszkaniowego M. Kozłowski stwierdził, że ok.20 % propozycji Wydziału zostało uwzględnione w budżecie. Remonty do realizacji to – Dach kominy na budynku ul. 3Maja 16, projekt na wykonanie mieszkań komunalnych przy ul. Daszyńskiego, kanalizacja budynku przy ul. Szpitalnej 33, pilna potrzeba wymiany pieca w domu ul.Cieszyńska 7, uporządkowanie otoczenia ul. Daszyńskiego 54 i 52, dyskutowano nad możliwością rozbiórki budynku przy ul.3 Maja 18, stwierdzono, że należy zrobić projekt rozbiórki i przesłać do Starostwa argumentując, że budynek zagraża katastrofą budowlaną i nie nadaje się do użytku.

Ad. 3

Następnie przystąpiono do omówienia materiałów na XV sesję Rady Miasta.

Komisja w składzie 7 członków – 7 głosami „za", 0 - głosów „przeciw", 0 - głosów „wstrzymujący się"

- pozytywnie zaopiniowała **projekt budżetu miasta na rok 2012 w zakresie obejmującym tematykę Komisji. Opinia nr 74/2011** z dnia 16 grudnia 2011 stanowi **załącznik nr 3** niniejszego protokołu.

Komisja w składzie 7 członków – 7 głosami „za", 0 - głosów „przeciw", 0 - głosów „wstrzymujący się"

- pozytywnie zaopiniowała **projekt uchwały pkt 5m w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu Opinia nr 76/2011** z dnia 16 grudnia 2011 stanowi **załącznik nr 4** niniejszego protokołu.

Komisja w składzie 7 członków – 7 głosami „za", 0 - głosów „przeciw", 0 - głosów „wstrzymujący się"

- pozytywnie zaopiniowała pkt. 5l w **sprawie nabycia nieruchomości na rzecz gminy Ustroń Opinia nr 75/2011** z dnia 16 grudnia 2011 stanowi **załącznik nr 5** niniejszego protokołu.

Ad. 4

Rozpatrzono pismo pp. Aleksandra i Małgorzaty Pilch ul.Cicha 3 w sprawie sprzedaży gruntu.

Komisja w składzie 7 członków – 7 głosami „za", 0 - głosów „przeciw", 0 - głosów „wstrzymujący się"

- pozytywnie zaopiniowała sprzedaż gruntu w trybie bezprzetargowym na polepszenie zagospodarowania działki wnioskodawców. **Opinia nr 77/2011** z dnia 16 grudnia 2011 stanowi **załącznik nr 6** niniejszego protokołu.

Rozpatrzono pismo p .H. Rakowskiej- Dzierżewicz w sprawie budowy ronda na ul. Daszyńskiego

Komisja w składzie 7 członków – 7 głosami „za", 0 - głosów „przeciw", 0 - głosów „wstrzymujący się"

- negatywnie zaopiniowała ww. wniosek z uwagi na rozpoczęte inne działania inwestycyjne oraz brak zasadności budowy ronda w tym miejscu . **Opinia nr 78/2011** z dnia 16 grudnia 2011 stanowi **załącznik nr 7** niniejszego protokołu.

Dyskutowano na temat kompleksowego remontu ul. Sportowej.

Radny E. Markuzel pytał o dalsze działania inwestycyjne na terenie byłego tartaku. Odpowiedziano, że przygotowywany jest przetarg w tej sprawie. Nacz. IGG poinformował, że Wydział przygotował odpowiedź dla Biura Poselskiego M. Nykiel w sprawie omówionej na poprzednim posiedzeniu. Komisja zaopiniowała pozytywnie plan tematyczny posiedzeń na rok 2012. Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała: Przewodniczył:

Bogusława Rożnowicz Przewodniczący Komisji
Stanisław Malina