

**UCHWAŁA
RADY MIASTA USTROŃ**

z dnia 2012 r.

NR

**w sprawie udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie powietrza
polegających na wymianie źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Miasta Ustroń.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 400 a ust. 1 pkt 21, art. 403 ust. 2 i ust. 4- 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150, z późn. zm)

Rada Miasta uchwała:

§ 1. Koszty inwestycji służących ochronie powietrza polegających na wymianie źródła ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Miasta Ustroń mogą być dofinansowane z budżetu Miasta Ustroń, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej uchwale.

§ 2. Zasady udzielenia i rozliczenia dotacji określa "Regulamin udzielenia dotacji ze środków budżetu Miasta Ustroń na wymianę źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Miasta Ustroń" będący załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta Ustroń

§ 4. Uchwała wchodzi w życie, po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

"Regulamin udzielenia dotacji celowej ze środków budżetu Miasta Ustroń na wymianę źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Miasta Ustroń"

I. Postanowienie wstępne.

§ 1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o :

- 1) Budynku mieszkalnym jednorodzinny - rozumie się przez to budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie lokali mieszkalnych..
- 2) Instalacji kolektorów słonecznych – odnawialne źródło energii przeznaczone do podgrzewania ciepłej wody użytkowej.
- 3) Inwestorze - rozumie się przez to osobę fizyczną, właściciela budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego zlokalizowanego na terenie Miasta Ustroń.
- 4) Nowym źródle ciepła - rozumie się przez to ekologiczne i wysokosprawne źródło ciepłoposiadające znak efektywności energetycznej takie jak: kocioł węglowy retortowy, posiadający aktualne świadectwo na „znak bezpieczeństwa ekologicznego” (wydane przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji), dopuszczony do obrotu handlowego w kraju, kocioł gazowy, kolektor słoneczny.
- 5) Programie - rozumie się przez to Program ograniczenia niskiej emisji w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych dla Miasta Ustroń
- 6) Starym źródle ciepła - rozumie się przez to niskowydajny i nieekologiczny kocioł na paliwo stałe centralnego ogrzewania oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych lub kocioł gazowy o niskiej sprawności i złym stanie technicznym
- 7) Urzędzie Miasta- rozumie się przez to Urząd Miasta Ustroń.
- 8) Wykonawcy - rozumie się przez to przedsiębiorcę dokonującego wymiany źródła ciepła, lub instalacji solarnej.

II. Kryteria wyboru inwestycji do wsparcia w formie dotacji celowej

§ 2. 1. Regulamin określa zasady przyznawania dotacji dla inwestycji w zakresie wymiany źródeł ciepła, polegających na zainstalowaniu w miejsce dotychczasowego starego źródła ciepła, nowego źródła ciepła zabudowanego w sposób trwały oraz instalacji kolektorów słonecznych w ramach realizacji Programu ograniczenia niskiej emisji dla Miasta Ustroń.

2. Warunkiem uzyskania dotacji jest rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza poprzez likwidację w budynku lub w lokalu starego źródła ciepła i zainstalowanie nowego źródła ciepła.

3. W celu uzyskania dotacji, inwestor zobowiązany jest wymienić stare źródło ciepła na nowe źródło ciepła zgodnie z warunkami niniejszego Regulaminu.

4. Dotacja nie obejmuje kosztów zakupu i montażu przenośnych urządzeń grzewczych np.termowentylatorów, grzejników olejowych, grzejników na propanbutan, elektrycznych podgrzewaczy wody oraz pieców kuchennych itp.

5. Nowe źródło ciepła musi spełniać następujące wymagania:

- 1) posiadać aktualny certyfikat energetyczny – emisyjny wydany przez akredytowane laboratorium,
- 2) posiadać konstrukcję uniemożliwiającą spalanie stałych odpadów komunalnych.

6. Dotację, o której mowa w niniejszym Regulaminie, przyznaje się tylko raz dla danego obiektu: budynku lub lokalu.

III. Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji celowej.

§ 3. 1. Inwestor w celu uzyskania dotacji dla inwestycji ze środków budżetu Miasta Ustroń, składa w Urzędzie Miasta wnioski, wraz z załącznikami wymienionymi w ust. 11.

2. Inwestor jest zobowiązany złożyć wniosek o przyznanie dotacji w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Miasta Ustroń w drodze obwieszczeń w sposób zwyczajowo przyjęty.

3. Kompletne wnioski, właściwie wypełnione i zawierające wszystkie niezbędne załączniki będą rozpatrywane według kolejności określonej w ust 5 i 6, aż do wyczerpania posiadanych na ten cel środków finansowych w danym roku budżetowym.

4. Niekompletne wnioski podlegają rozpatrzeniu po uzupełnieniu braków.

5. Wnioski będą rozpatrywane w kolejności podanej w poniższych punktach, którą odzwierciedla spełnianie kryterium ekologicznego z zastrzeżeniem ust.6:

- 1) wymiana starego kotła węglowego na nowy kocioł gazowy,
- 2) wymiana starego kotła gazowego na nowy kocioł gazowy,
- 3) wymiana starego kotła węglowego na nowy kocioł węglowy retortowy.

6. W przypadku gdy kwota przeznaczona na udzielenie dotacji nie jest wystarczająca z uwagi na zbyt dużą ilość złożonych wniosków o przyznanie dotacji, wnioski będą rozpatrywane według daty wpływu do Urzędu Miasta przy zastosowaniu kolejności określonej w ust.5

7. W przypadku wniosków o dotację na instalację kolektorów słonecznych wnioski będą rozpatrywane według daty wpływu do Urzędu Miasta.

8. Wysokość udzielonych dotacji na instalację kolektorów słonecznych, o których mowa ust. 7 nie może przekroczyć 10 % kwoty dotacji w danym roku kalendarzowym na wymianę źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych na terenie Miasta Ustroń.

9. W przypadku rezygnacji Inwestora zakwalifikowanego do udzielenia dotacji, dotacja może zostać przyznana kolejnemu Inwestorowi spełniającemu warunki udzielenia dotacji.

10. Pozytywnie rozpatrzony wniosek stanowi podstawę do zawarcia z Inwestorem umowy udzielenie dotacji ze środków budżetu Miasta Ustroń.

11. Do wniosku o udzielenie dofinansowania Inwestor jest obowiązany dołączyć:

- 1) dokument poświadczający, że jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu (w szczególności odpis z księgi wieczystej nieruchomości lub umowę przeniesienia własności), w przypadku nieujawnienia budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu w księdze wieczystej lub w umowie przeniesienia własności - oświadczenie, że nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym lub lokalem,
- 2) oświadczenie, że posiada obowiązującą umowę na odbiór odpadów komunalnych wraz z dokumentami potwierdzającymi ich odbiór .

12. Po zrealizowaniu inwestycji, celem wypłaty dotacji ze środków budżetu Miasta Ustroń Inwestor przedkłada w Urzędzie Miasta następujące dokumenty:

- 1) oryginał faktury VAT lub rachunku (z datą wystawienia po podpisaniu umowy o udzielenie dotacji) na zakup i zainstalowanie nowego źródła ciepła, która po odnotowaniu na niej wysokości przyznanego dofinansowania podlega zwrotowi,
- 2) dokument potwierdzający demontaż i przekazanie starego źródła ciepła do likwidacji, wystawiony przez uprawnionego przedsiębiorcę,
- 3) oświadczenie, że posiada obowiązującą umowę na odbiór odpadów komunalnych wraz z dokumentami potwierdzającymi ich odbiór.

13. Oprócz załączników wymienionych w ust. 12, należy dołączyć następujące dokumenty w zależności od zrealizowanej inwestycji:

- 1) inwestycja polegająca na modernizacji źródła ciepła z ogrzewania węglowego na kocioł węglowo - retortowe:

- a) Urządzenie winno posiadać oznakowanie potwierdzające zgodność wyrobuz zasadniczymi wymaganiami, zgodnie z ustawą z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 138 poz. 935).
 - b) certyfikat energetyczno – emisyjny "znak bezpieczeństwa ekologicznego" wydany przez akredytowane laboratorium, potwierdzający spełnienie następujących kryteriów: emisja zanieczyszczeń na poziomie: CO \leq 3000 mg/m³, SO₂ \leq 1000 mg/m³, NO₂ \leq 600 mg/m³, pył \leq 100 mg/m³, zanieczyszczenia organiczne TOC \leq 100 mg/m³, 16 WWA wg EPA \leq 5 mg/m³, B(a)P \leq 100 µg/m³, sprawność cieplna \geq 78%,
 - c) opinię kominiarską
 - d) protokół odbioru wystawiony przez wykonawcę montażu ogrzewania węglowego;
- 2) inwestycja polegająca na modernizacji źródła ciepła z ogrzewania gazowego na kocioł gazowy:
- a) kopię potwierdzonego przez Starostwo Powiatowe w Cieszynie zgłoszenia prac związanych z przebudową istniejącej wewnętrznej instalacji gazowej w przypadku podłączenia kotła gazowego do tej instalacji, jeśli instalacja ta wymagała przebudowy a w przypadku
 - b) braku konieczności przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej oświadczenie wykonawcy o podłączeniu kotła gazowego do istniejącej już instalacji,
 - c) urządzenie winno posiadać oznakowanie potwierdzające zgodność wyrobuz zasadniczymi wymaganiami, zgodnie z ustawą z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 138 poz. 935).
 - d) protokół odbioru instalacji sporządzony przez osobę ze stosownymi uprawnieniami,
 - e) opinię kominiarską,
 - f) umowę dostawy gazu ziemnego.
- 3) inwestycja polegająca na modernizacji źródła ciepła z ogrzewania węglowego na kocioł gazowy:
- a) pozwolenie na budowę lub przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej wydane przez Starostę Cieszyńskiego w przypadku
 - b) braku konieczności przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej oświadczenie wykonawcy o podłączeniu kotła gazowego do istniejącej już instalacji,
 - c) urządzenie winno posiadać oznakowanie potwierdzające zgodność wyrobuz zasadniczymi wymaganiami, zgodnie z ustawą z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 138 poz. 935).
 - d) protokół odbioru instalacji sporządzony przez osobę ze stosownymi uprawnieniami,
 - e) opinię kominiarską,
 - f) umowę dostawy gazu ziemnego;
- 4) inwestycja polegająca na instalacji kolektorów słonecznych:
- a) informację o nie zgłoszeniu sprzeciwu przez Starostę Cieszyńskiego w sprawie przyjęcia zgłoszenia robót w przypadku zabudowy na obiektach budowlanych kolektorów słonecznych o wysokości przekraczającej 3 m, bądź oświadczenie wykonawcy robót o tym, że kolektory słoneczne zabudowane na obiekcie budowlanym nie będą przekraczały 3 metrów wysokości
 - b) protokół odbioru instalacji wystawiony przez wykonawcę prac montażowych;
 - c) oświadczenie wykonawcy robót o powiązaniu zamontowanych kolektorów słonecznych z nowym źródłem ciepła w przypadku gdy instalacja kolektorów słonecznych następuje łącznie z wymianą starego źródła ciepła na nowe bardziej ekologiczne.

IV Sposób rozliczenia dotacji celowej

§ 4. 1. Rozliczenie dotacji celowej odbywa się na podstawie umowy, o której mowa w § 3ust. 10.

2. Dotacja przekazywana będzie w formie zwrotu inwestorowi części poniesionych i udokumentowanych kosztów inwestycji po jej zakończeniu oraz przedłożeniu przez Inwestora dokumentów wymienionych w § 3 ust. 12 i 13.

3. W każdym roku kalendarzowym na dotację inwestycji przeznaczana jest kwota, której wysokość ustalana jest w uchwale budżetowej Miasta Ustroń.

4. Kwota dotacji wyliczana jest na podstawie przedstawionej przez inwestora faktury (rachunku) za wykonanie prac, o których mowa w § 2 ust 1 i stanowi do 60 % łącznej wysokości poniesionych kosztów, jednak nie więcej niż 7 200 zł w przypadku wymiany na nowe źródło ciepła i nie więcej niż 9000,00 zł w przypadku instalacji kolektorów słonecznych.

§ 5. Przed dokonaniem wypłaty kwoty dotacji, inwestor zobowiązany jest do umożliwienia upoważnionym osobom przeprowadzenia kontroli na terenie swojej nieruchomości w zakresie wszelkich danych objętych wnioskiem, w tym wykonania prac związanych z wymianą urządzenia grzewczego.

V. Postanowienia końcowe.

§ 6. Dotacja podlega zwrotowi wraz z ustawowymi odsetkami, jeżeli w okresie 5 lat od wykonania inwestycji (odbior robót) inwestor usunie (zdemontuje lub odłączy) nowe źródło ciepła lub zaprzestanie korzystania z paliw ekologicznych właściwych dla nowego źródła ciepła i powróci do ogrzewania paliwem w poprzednim systemie.