5. Warunki przetargu:

a) wniesienie w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 29.03.2013r.** wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. **3.870,00 zł** w pieniądzu, płatne na konto Urzędu Miasta Ustroń w ING Bank Śląski 0/Bielsko- Biała nr 15 1050 1070 1000 0001 0250 7308 , tytułem „Wadium – II przetarg ograniczony przy ul. Daszyńskiego" (za datę wpłaty wadium przyjmuje się datę uznania środków na rachunku bankowym Urzędu) lub w kasie Urzędu Miasta.

b) Uczestnik przetargu ma obowiązek okazać komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowód wpłaty wadium oraz w przypadku: osoby fizycznej – dowód osobisty, osoby prawnej – oryginał aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego, stosowne pełnomocnictwa i dowód osobisty osoby reprezentującej oferenta.

c) Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

d) Cudzoziemców wiążą przepisy ustawy z 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t. j. Dz. U. z 2004r. Nr 167 poz. 1758 z późn. zm.)

6.*Przetarg odbędzie się w dniu:* **04.04.2013r. o godz. 12^{00} w Urzędzie Miasta Ustroń w Biurze Rady Miasta** (nr 38, na II piętrze).

7.Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego.
Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się przelewem na wskazane konto bankowe (nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.)

8.Osoba ustalona jako nabywca zostanie pisemnie zawiadomiona w terminie 21 dni od dnia zamknięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

9.Cena osiągnięta w przetargu + podatek VAT, pomniejszona o wpłacone wadium powinna być wpłacona przez nabywcę na wskazane konto, najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy notarialnej.
Osoba nabywająca nieruchomość pokrywa koszty notarialne i sądowe.

10.Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów.

11.Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Architektury Inwestycji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Ustroń (II piętro, pokój nr 35 – w godz. pracy urzędu) oraz pod nr tel. (33) 8579318.

Ustroń, dnia 27.02.2013r.

BURMISTRZ MIASTA

Ireneusz Szarzec

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 28.02.2013r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....