**ZP.271.3.117.2015**

**INSTRUKCJA KONKURSOWA DLA WYKONAWCÓW  
Burmistrz Miasta Ustroń ul. Rynek 1 43-450 Ustroń**

*Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ustroniu przy ul. Stawowej*

Niniejsza instrukcja określa:

1. Sposób przygotowania oferty konkursowej;
2. Warunki podmiotowe, które musi spełnić wykonawca składający ofertę konkursową;
3. Niezbędne dokumenty stanowiące integralną część oferty konkursowej;
4. **Opis sposobu przygotowania oferty konkursowej.**

**1.** Oferta musi zostać sporządzona na formularzu stanowiącym **załącznik A** do niniejszej instrukcji.

* + 1. Do ofertymuszą zostać załączone wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami punktu III niniejszej instrukcji.
    2. W przypadku, gdyby wykonawca, jako załącznik do oferty, dołączył kopię dokumentu, kopia ta winna być potwierdzona przez osobę podpisującą ofertę.
    3. Formularz oferty wraz z załącznikami musi zostać podpisany przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
    4. Wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez wykonawcę.
    5. Wykonawca winien umieścić ofertę wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami w kopercie posiadającej oznaczenia określone w ogłoszeniu lub zawiadomieniu.

**II. Warunki podmiotowe, które musi spełnić wykonawca składający ofertę.**

1. **Osoby zdolne do wykonania zamówienia**
   * + 1. wykonawca dysponuje co najmniej dwoma osobami legitymującymi się przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego, jedna do pełnienia funkcji głównego projektanta drugą do pełnienia funkcji kontroli jakości,
       2. wykonawca oświadcza, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - posiada średnioroczne zatrudnienie osób na umowę o pracę dotyczącą planowania przestrzennego (w tym personel kierowniczy) w liczbie co najmniej 3 pracowników
2. **Doświadczenie –** Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał minimum 3 plany miejscowe dla terenów położonych na obszarze jednostki miejskiej, w tym co najmniej 1 plan dla miasta posiadającego status uzdrowiska na obszarze którego występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

Ocena spełnienia warunku zostanie przeprowadzona na podstawie załącznika A – „OFERTY” oraz dowodów, że zamówienia wskazane w ofercie zostały wykonane należycie.

1. **Sytuacja finansowa –** wykonawca musi posiadać lub mieć dostęp do środków finansowych w wysokości 15.000 zł w celu terminowego wykonania zadania.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**Niespełnienie ww. warunków spowoduje odrzucenie oferty konkursowej.**

* 1. **Dokumenty wymagane w ofercie konkursowej.**

1. Formularz oferty – załącznik A.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej potwierdzający, że profil działania wykonawcy odpowiada zakresowi rzeczowemu zadania wraz z umową spółki cywilnej, jeżeli działalność gospodarcza jest prowadzona w formie spółki cywilnej.
3. Akceptacja warunków umownychw załączonym wzorze umowy.
4. Poświadczenia potwierdzające należyte wykonanie zamówień wymienionych w ofercie.
5. Kopia uprawnień urbanistycznych do projektowania zagospodarowania przestrzennego osób biorących udział w realizacji zamówienia wraz z zaświadczeniami z właściwych izb samorządu zawodowego lub dowodami wpłaty potwierdzającymi członkostwo, (art. 6 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tj. z 2013 r., poz. 932 ze zm.) jeżeli przynależność do izby wynika z odrębnych przepisów.