

### Burmistrz Miasta Ustroń

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018. poz. 2204 ze zm.): podaje do publicznej wiadomości:

#### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L.p	Nr działki, powierzchnia w m <sup>2</sup> , nr księgi wieczystej	cena w zł	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma zbycia	Forma zapłaty	Uwagi
1	Działka ozn. nr <b>2922/30</b> o pow. <b>0,0169 ha</b> obręb Ustroń KW BB1C /00106677/7	<b>13.600,00 zł</b>  (Zwolnione z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2174 ze zm.)	<b>Ustroń, ul. Sanatoryjna</b> <u>Działka gruntu</u> – o kształcie trapezu, niezabudowana, teren w granicach działki jest równy, zaś poniżej w kierunku południowo - zachodnim o dość znacznym spadku 8%.  Działka ze względu na małą powierzchnię i kształt nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania jednak może być wykorzystana na poprawę zagospodarowania przyległej nieruchomości ozn. nr 2922/11.  <u>Dostęp do drogi:</u> działka przylega do drogi publicznej ulicy Sanatoryjnej.  <u>Uzbrojenie:</u> otaczający teren posiada częściowe uzbrojenie w sieć energetyczną.	Zgodnie zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń: działka położona jest w jednostce strukturalnej tereny korytarzy komunikacyjnych kolei i dróg wg klas <b>KDZ – drogi zbiorcze istniejące</b> , natomiast działka do której zostanie przyłączona położona jest w jednostce strukturalnej – obszary domów wczasowych i pensjonatów.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej – w trybie przepisu: <b>art. 37 ust.2 pkt 6 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b> - na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 2922/11.	gotówka	

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony w dniu 04 STY. 2019 na okres 21 dni.  
Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu:

od dnia 04 STY. 2019 do dnia 15 LUT. 2019