

Protokół Nr 42/2018

z posiedzenia Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń
odbytego w dniu 11 października 2018 r. w Biurze Rady Miasta Ustroń ul. Rynek 1

W posiedzeniu którym przewodniczyła Adriana Kwapisz-Pietrzyk, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście, lista gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Adriana Kwapisz-Pietrzyk o godz. 14³⁰ otworzyła posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 5 członków, co wobec składu Komisji wynoszącego 6 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Nieobecność radnego Grzegorza Krupy jest nieusprawiedliwiona. Następnie Przewodnicząca przedstawiła porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Przywitanie przybyłych Gości i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Analiza miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu w rejonie ulicy Turystycznej i Wczasowej oraz gór Palenica, Palenica Mała i Orłowa.
3. Informacja z realizacji zadań inwestycyjnych ujętych w budżecie miasta na 2018 rok.
4. Zaopiniowanie materiałów na XL Sesję Rady Miasta.
5. Sprawy bieżące.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Na wniosek Przewodniczącej Komisja jednomyślnie przyjęła porządek posiedzenia.

Ad. 1

Przywitanie przybyłych Gości i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Komisji przywitała przybyłych Gości i stwierdziła prawomocność obrad.

Ad. 2

Analiza miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu w rejonie ulicy Turystycznej i Wczasowej oraz gór Palenica, Palenica Mała i Orłowa.

Na dzisiejszym spotkaniu szczegółowych informacji w tym temacie udzielali panowie Wiesław Chmielewski prezes i Mateusz Węgrzyk projektant, z Pracowni Urbanistycznej w Rybniku. Szczegółowo omówili oraz graficznie przedstawili wszystkie naniesione zmiany i poprawki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru.

Ad. 3

Informacja z realizacji zadań inwestycyjnych ujętych w budżecie miasta na 2018 rok.

Komisja zapoznała się z przygotowaną przez Naczelnika Wydziału IGG pana Andrzeja Siemińskiego „Informacją z realizacji zadań inwestycyjnych ujętych w budżecie miasta na 2018 rok”. Szczegółowo omówił zadania inwestycyjne i remontowe które zostały zrealizowane, jak również te które są w trakcie realizacji na: drogach gminnych i powiatowych, gospodarkę wodno ściekową, oświetlenia uliczne, obiekty oświatowe.

Ad. 4

Zaopiniowanie materiałów na XL Sesję Rady Miasta.

Przewodnicząca przedstawiła dokumenty do zaopiniowania na XXXX Sesję Rady Miasta:

1. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii na temat informacji z realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych. Komisja w obecności 5 członków – 5 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **informację o realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych ujętych w budżecie miasta na 2018 rok** (opinia Nr 255/2018 z dnia 11.10.2018 r.) co stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.
2. Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej. Komisja w obecności 5 członków – 5 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż**

nieruchomości gminnej w drodze bezprzetargowej (opinia Nr 256/2018 z dnia 11.10.2018 r.) co stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

3. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Komisja w obecności 5 członków – 5 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowca w rejonie ulicy Turystycznej i Wczasowej oraz gór Palenica, Palenica Mała i Orłowa** (opinia Nr 257/2018 z dnia 11.10.2018 r.) co stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad.5

Sprawy bieżące.

1. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.2.23.2018. Komisja w obecności 5 członków – 5 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” **pozytywnie zaopiniowała możliwość rozpatrzenia przekazania do Komisji Budżetu wniosku BRM 0012.2.23.2018 wyłącznie w zakresie rozpatrzenia możliwości wykonania 1-go stanowiska siłowni w ramach wykonanych projektów modernizacji ulicy Szpitalnej w ramach budżetu w roku 2019 (na wyremontowanym odcinku drogi)** (opinia Nr 254/2018 z dnia 11.10.2018 r.) co stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.
2. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.49.2018.
3. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.48.2018. Komisja w obecności 5 członków – 5 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” **postanowiła wystąpić z wnioskiem do Burmistrza o wykonanie (uwzględnienie) bezpiecznego, aktywnego przejścia dla pieszych na drodze ulicy Cieszyńskiej przy wlocie ulicy Błaszczyka w sytuacji realizacji zadania w porozumieniu z powiatem** (wniosek Nr 148/2018 z dnia 11.10.2018 r.) co stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.
4. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.44.2018.

5. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.11.2018 i uważa sprawę za zakończoną, w związku z tym, że doszło do porozumienia z wnioskującymi, a Urzędem Miasta.
6. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.45.2018.
7. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.28.2018.
8. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.50.2018 i nie podejmuje opinii w tej przedmiotowej sprawie, w związku z brakiem informacji o konkursie oraz warunkach i kryteriach wyboru oferty.
9. Komisja w obecności 5 członków – 5 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” postanowiła wystąpić z wnioskiem do Burmistrza **o podjęcie działań zmierzających do rozwiązania problemu, o którym informują mieszkańcy, z parkującymi samochodami wzdłuż ulicy Wiejskiej, stwarzające zagrożenie dla ruchu pieszego i samochodowego** (wniosek Nr 149/2018 z dnia 11.10.2018 r.) co stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.
10. Komisja w obecności 5 członków – 5 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” postanowiła wystąpić z wnioskiem do Burmistrza **o zabezpieczenie w budżecie na 2019 rok kwoty na plany zagospodarowania, w tym na plan zagospodarowania terenów na górze Równica, wzdłuż ulicy Równica oraz terenów powyżej parkingu zlokalizowanych na terenach byłego schroniska oraz w otoczeniu** (wniosek Nr 150/2018 z dnia 11.10.2018 r.) co stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.
11. Komisja w obecności 5 członków – 5 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” postanowiła wystąpić z wnioskiem do Burmistrza **o podjęcie wszelkich działań zmierzających do wpisania budynku byłego schroniska PTTK na Równicy do rejestru zabytków przez Wojewódzkiego Inspektora Zabytków** (wniosek Nr 151/2018 z dnia 11.10.2018 r.) co stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.
12. Komisja zapoznała się z odpowiedziami Burmistrza na wnioski Komisji z posiedzenia w dniu 10.09.br.

Ad. 6

Zamknięcie posiedzenia

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodnicząca Adriana Kwapisz-Pietrzyk o godz. 19⁰⁰ zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:

Jolanta Hazuka

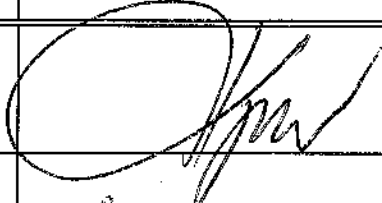

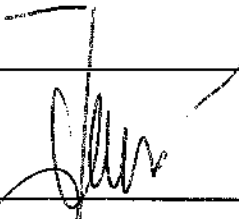
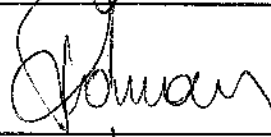

Przewodniczyła:

Adriana Kwapisz-Pietrzyk

**Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustron**

LISTA OBECNOŚCI

na posiedzeniu w dniu 11 października 2018 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1	Adriana Kwapisz-Pietrzyk	
2	Marek Górniok	
3	Grzegorz Krupa	
4	Jolanta Hazuka	
5	Piotr Roman	
6	Roman Siwec	

Sprawdzono
pod względem merytorycznym
(prowadzący obrady)

PRZEWODNIA ZKON
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Adriana Kwapisz-Pietrzyk

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 11.10.2018

BRM.0014.3.1254/2018

OPINIA NR 254/2018

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 11.10.2018

Przedmiotem opinii jest:

pozytywne rozpatrzenie ~~we~~ wniosku
do komisji budżeta wniosku
BRM.0014.3.1.23.2018 wyrażenie w
zakresie rozpatrzenia możliwości wykonania
A-go stanowiska otworu w ramach
wykonanych projektów modernizacji
ul. Sypulskiej w ramach budżeta
w roku 2019 (we wyremontowanym
odcinku drogi)

Wyniki głosowania:

„za” - 5
„przeciw” - 0
„wstrzymało się” - 0

Wobec powyższego Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń wyraziła **pozytywną / negatywną*** opinię.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Adriana Kupała-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

BURMISTRZ

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 11.10.2018

BRM.0014.3.2.148 2018

WNIOSEK NR 148/2018

Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń

z dnia 11.10.2018

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Rady
Miasta Ustroń wnioskuje do Burmistrza Miasta Ustroń o

wykonanie (urządzenie) bezpiecznego oświetlenia
przejścia dla pieszych nad (obrotowe) ul. Cieszyńskiej
przy składowi w potoczny sposób nazywanej "modułowej"
kłodzie w porośniętym z punktem

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszaniowej

Adriana Kuczał-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za”

—

5

[Podpis]

„przeciw”

—

0

„wstrzymało się”

—

0

Otrzymuje:

Burmistrz

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkańciewej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 11.10.2018 r.

BRM.0014.3.2²⁵⁵ 2018

OPINIA NR²⁵⁵...../2018

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkańciewej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 11 października 2018 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkańciewej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~* opiniuje** Informację o realizacji
zadań inwestycyjnych i remontowych ujętych w budżecie miasta na 2018 r.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkańciewej

Adriana Kucypisz-Pietrzyk.....

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” —⁵.....
„przeciw” —⁰.....
„wstrzymało się” —⁰.....

Otrzymuje:

- BURMISTRZ.....

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 11.10.2018 r.

BRM.0014.3.2.2562018

OPINIA NR256...../2018

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 11 października 2018 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~*** opiniuje projekt uchwały w sprawie
wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej w drodze bezprzetargowej.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Adriana Kwasiński Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za”	—	<u>3</u>
„przeciw”	—	<u>0</u>
„wstrzymało się”	—	<u>2</u>

Otrzymuje:

- Błemisz

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 11.10.2018 r.

BRM.0014.3.2.2572018

OPINIA NR 257/2018

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 11 października 2018 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~* opiniuje** projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu w rejonie ul. Turystycznej i Wczasowej oraz gór Palenica, Palenica Mała i Orłowa.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Adriana Kubacka-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 5
„przeciw” — 0
„wstrzymało się” — 0

Otrzymuje:

— Burmistrz

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia ..11.10.2018..

BRM.0014.3.2.149 2018

WNIOSEK NR ..149../2018

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia ..11.10.2018..

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Rady
Miasta Ustroń wnioskuję do Burmistrza Miasta Ustroń o ..

podjęcie uchwały zmieniającej obs
zarządzenia problemu, o którym informuj
Mieszkańcy, z poruszającym oświadczeniem
miejscowości Wąjszów, skromne
dogrożeń dla Mieszkańców
i komunalnego

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszaniowej
Adriana Kwapisz-Przytyk
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

- „za” - 5
- „przeciw” - 0
- „wstrzymało się” - 0

Otrzymuje:

..BURMISTRZ

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 11.10.2018

BRM.0014.3.2.¹⁵⁰ 2018

WNIOSEK NR ¹⁵⁰ /2018

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 11.10.2018

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady
Miasta Ustroń **wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o

*zabiegami o budowę 2019 kwoty
na plany zagospodarowane w tym
na plan zagospodarowania terenu
na posesz Równica, urzędniczą alii
Równica oraz powięć poligonu ekwilibracyjch
we terenach byłego Schroniska oraz
w otoczeniu.*

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Adriana Kwapisz-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” - 5

„przeciw” - 0

„wstrzymało się” - 0

Otrzymuje:

Burmistrz

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 11.10.2018

BRM.0014.3.2.151 2018

WNIOSEK NR 151/2018

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 11.10.2018

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Rady
Miasta Ustroń wnioskuję do Burmistrza Miasta Ustroń o

podjęcie wszelkich działań umożliwiających
do wyselekcjonowania budynku byłego schroniska
PITK na terenie do rejestru zabytków
przez Wojewódzkie Inspektorat Zabytków

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszaniowej

Adriana Kabanisz-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 5

„przeciw” — 0

„wstrzymało się” — 0

Otrzymuje:

BURMISTRZ