

Protokół Nr 6/2019

z posiedzenia Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń odbytego w dniu 25 marca 2019 roku w biurze Rady Miasta Ustroń

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Aleksander Poniatowski Przewodniczący Komisji udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, oraz zaproszeni goście (lista gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu).

Przewodniczący lub Wiceprzewodniczący Komisji Aleksander Poniatowski o godzinie 12.05 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 członków komisji co wobec składu Komisji wynoszącego 6 stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie Przewodniczący przedstawił projekt porządku posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia
2. Przyjęcie planu posiedzenia komisji.
3. Sprawy bieżące
4. Zakończenie posiedzenia

Na wniosek Przewodniczącego Aleksandra Poniatowskiego Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony porządek posiedzenia.

Ad. 1

Przewodniczący komisji Aleksander Poniatowski otworzył posiedzenie Komisji Architektury Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej o godzinie 12.05

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Aleksander Poniatowski przedstawił plan pracy Komisji

Na wniosek przewodniczącego Komisji Aleksandra Poniatowskiego Komisja jednogłośnie przyjęła Plan Komisji

Komisja w obecności 6 członków – sześcioma głosami „za” przyjęła jednogłośnie plan Komisji na 2019 r.

Ad. 3

W tym punkcie posiedzenia głos zabrali:

Poniatowski: Prosimy Pana Naczelnika o informacje o uchwale dotyczącej planu zagospodarowania przestrzennego w dzielnicy Jaszowiec.

Siemiński:

Wydaje mi się, że 3 uchwały są w gestii komisji. Pierwsza jest to uchwała w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego na Jaszowcu. Uchwała była już raz uchylona, poprawki zostały naniesione, plan został ponownie wyłożony, 4 uwagi były



złożone, jedna była rozpatrzona pozytywnie, pozostałe trzy były już rozpatrywane przy pierwszym wyłożeniu. Wszystkie dokumenty są zebrane i na sesję jest zaproszony autor Pan Chmielewski.

Ryszawy : Czy nie wszystkie powinny być głosowane przez Radę Miasta.

Siemiński: Rada Miasta będzie głosowała wszystkie uwagi na sesji przed uchwaleniem planu zagospodarowania przestrzennego:

Poniatowski: Mniej więcej jak długo trwało opracowanie planu?

Siemiński: Około 2 lat, jeżeli idzie bez zacięć to prace nad planem zagospodarowania trwają około 1 roku.

Ryszawy: Jaki jest koszt mniej więcej?

Siemiński: Około 100 tyś. Uchwała 22 (służebność przesyłu na gruncie gminnym na skowronków na rzecz tauronu, jak jest usytuowanie sieci poza pasem drogi publicznej musi być to zgodne z prawem, dlatego należy ustalić służebność i to dotyczy tego przypadku a konkretnie. Biegły wykonuje wycenę i płaci wszystkie koszty i aktu notarialnego i służebności jednorazowej.

Trzecia uchwała dotyczy ustanowieni służebności przechodu i przejazdu dotyczy to terenu przy ul. Nadrzecznej. Wnioski w tej sprawie złożyło trzech właścicieli gruntów, którzy będą z tej służebności korzystać. Koszty operatu oraz koszty notarialne ponoszą zainteresowani.

Siemiński:

Poniatowski: Interesuje mnie sprawa wywożenia ziemi na ulicę stawową.

Naczelnik: Wystosowaliśmy pismo do nadzoru budowlanego, nie mamy jednak jeszcze odpowiedzi w tej sprawie.

Poniatowski: Sprawa potoku jeszcze proszę o informację (w Lipowcu)

Naczelnik: Wody polskie stwierdziły, że nie jest to potok, lecz jest to ciek wodny (rów melioracyjny). Nie mają tyłu pieniędzy aby robić rzeczy na ciek wodny. Jakby były jakieś środki na 2020 w budżecie miasta wtedy moglibyśmy więcej coś wykonać.

Roman: Ulica Przetnica. Na jakim etapie jest plac zabaw?

Pani Naczelnik: Będziemy działać. Przy placu zabaw musimy przenieść kabel, a potem możemy zrobić projekt.

Poniatowski: Przejdźmy do placu zabaw projektowanego na polanie

Naczelnik: W zeszłym roku zgłosili się do nas Państwo ze złoćieni aby zrobić niewielki plac zabaw. Państwo pokazali nam na wizji lokalnej dwie działki lasów Państwowych oraz Wód Polskich. Wystąpiliśmy do nadleśnictwa Ustroń, niestety nie mamy zgody na dzierżawę. Wody Polskie wstępnie opiniują pozytywnie. Musielibyśmy przygotować mapę do celów projektowych, do opinii RZGW i projektować. W tego rocznym budżecie nie mamy pieniędzy więc w przyszłym roku moglibyśmy zacząć fazę projektowania. Przy Wiśle jest plaża przy terenach RZGW, i tam postawiliśmy ławkę.

Ryszawy: Spotkałem się z Państwem i oni proszą o wykonanie placu zabaw w perspektywie kilku lat.

Naczelnik: Najrozsądniej byłoby zabezpieczyć środki na ten cel na przyszły rok i spróbować zrobić projekt.

Naczelnik: Zakład produkujący gumy istnieje od 1990 roku.

Ryszawy: Kiedy wybudowali się Państwo składający wniosek?

Naczelnik: Około 2000 roku.

Ryszawy: Czyli wiedzieli o istnieniu zakładu.

Roman: Czy jest strefa bezpieczeństwa wokół tego zakładu?

Naczelnik: Niestety nie powiem szczerze.

Poniatowski: Progi zwalniające trzeba zrobić w kilku miejscach w mieście, czy trzeba robić kilka projektów?

Roman: Czy jeżeli byłoby kilka projektów w mieście czy mogłaby być niższa cena?

Siemiński: Nie jest to takie proste. Współpracujemy już długo z tą firmą i jesteśmy zadowoleni, która nam zmienia organizację ruchu.

Poniatowski: Pismo dotyczące parkingów przy galerii Venus.

Janik: Ja bym chciał wniosek do Burmistrza o sprawdzenie czy ten przedsiębiorca płaci podatki i czy zalega.

Siemiński: Kiedyś chciał Pan aby na całej długości były parkingi. Oczywiście nie zgodziliśmy się na to.

Ryszawy: Według mnie nie ma sensu na głównym deptaku robić miejsc parkingowych.

Siemiński: Zgadzam się w 100 %. My się zastanawialiśmy, czy dać Państwu to na komisję bo my również jesteśmy przeciwni.

Roman: Czy galerie nie powinny mieć istniejących miejsc parkingowych.

Siemiński: Pozwolenie na budowę dostał, więc musiał mieć miejsca parkingowe bądź jakieś umowy podpisane może z bankiem śląskim.

Roman: Ja jestem przeciwny.

Szuba: Ja również

Radni rozmawiali o rozbudowie DW Kolejarz i wszyscy zgodzili się z tym, że trzeba działać w ramach prawa i zinterpretować je tak, aby pozwolić na jego rozbudowę w tym zakresie w jakim zostało przedstawione na wizualizacji.

Janik wyszedł o godzinie 13.33.

Poniatowski: W sprawie spotkania z RDOŚ

Siemiński: Napisałismy pismo w sprawie zorganizowania spotkania.

Siemiński: W sprawie zimowego utrzymania dróg. Praca została zorganizowana tak jak w poprzednich latach. Obszar miasta był podzielony na trzy sektory. W wyniku nieograniczonego przetargu, w oparciu o przetargi w Unii Europejskiej.

Zima była dokuczliwa i w tym roku wydatki wyniosły 1 mln 249 tys. W trakcie trwania akcji zimowej trzeba było robić przesunięcia ze środków na akcję letnią i na remonty. Jest to więcej o 550 tys więcej aniżeli zakładaliśmy. Potrzebne są dodatkowe środki na koszenie, malowanie, przeglądy itp. W tym miesiącu już te zmiany na sesji przewidziane są środki, które musieliśmy na tą zimę zabrać. System podziału na sektory miasta pozwalał na to, że bezpośrednio mając sprzęt wyznaczony do obsługi poszczególnych sektorów można było szybko reagować na zmieniające się warunki atmosferyczne. Nie mieliśmy sytuacji kryzysowej. Ilość sprzętu pozwalała na szybką reakcję i na usuwanie śniegu. Wszystkie sprzęty są wyposażone w system GPS, co pozwalało na monitorowanie sprzętu.

Główne materiały uszarniające, to solanka, sól z dodatkiem piasku.

Roman: Pytanie o wprowadzenie zakazu parkowania w centrum miasta w czasie zimy.

Siemiński: Ostrożnie z zakazami, Tak jak szczyrk czy Wisła jest jedna droga w góry, dlatego jak się zaklinuje to jest tragedia. U nas jest więcej dróg, nie jest to jedna droga. Musieliby Państwo się określić jakie miałyby to być ulice, ponieważ w całym mieście nie ma możliwości zrobienia tego. Musielibyśmy się zapytać Pana Górnego czy można to zrobić i w jakich możliwościach i granicach. Nam by się osiedle generałów lepiej odśnieżało jakby nie było tam samochodów. Musieliśmy znaleźć czas aby było jak najmniej było aut zaparkowanych.

Szuba: Tam był problem tylko z jednym panem który prowadzi pensjonat, nie miał on swojego terenu i jego goście stali na ulicy a potem miał pretensje, że nie jest odśnieżona. Z ludźmi, którzy tam mieszkają nie ma problemu.

Poniatowski: Zaawansowanie budżetu obywatelskiego:

Siemiński: My mamy jeden temat, modernizacja odwodnienia na ulicy kuźniczej i na tyle i na ile będzie to możliwe tym tematem się zajmujemy. Mamy analizę zrobioną po odwiercie aby wprowadzić do studni chłonnej te ciekły. Robimy operat wodnoprawny w tym zakresie. Około sierpnia planujemy to wykonać. Docelowo będzie to przełączone do kanalizacji deszczowej z ulicy źródlanej.

Roman: Ile przełączenie by to kosztowało

Siemiński: Około 50 60 metrów byśmy musieli połączyć czyli 20 tysięcy.

Poniatowski:

Omówienie modernizacji oświetlenia w mieście

Siemiński: Na terenie gminy jest 2010 opraw taunonowskich 971 opraw gminnych. Jeżeli mamy to rozpatrywać to należałoby skupić się na oprawach taunonowskich, ponieważ są one dużo starsze niż nasze. Można byłoby odkupić od taunonu oprawy, lecz nie chcą się na to zgodzić. Można byłoby również podpisać umowę dzierżawy. W Skoczowie mają problem z podpisaniem umów dzierżawy na te oprawy. Skoczów wszedł w program modernizacji, z czego projekty wyniosły około 40 – 50 tysięcy. Pracownia przygotowuje ten projekt na około 1500 sztuk opraw. Koszt robót był w skoczowie na około 5,7 mln, z tego dofinansowanie jest około 4,2 mln pln. Czy wchodzić z takim zakresem robót? Jakże można się spodziewać oszczędności? Próbowaliśmy robić taką analizę. Wnioski są takie, że można się spodziewać rocznych oszczędności na energii około 50%. Roczne koszty na oświetleniu wynoszą około 520 tysięcy.

Ryszawy: Najmocniejsza lampa philipsa kosztuje 1200 pln detalicznie i ma zużycie 48 W co odpowiada zużyciu 405 W.

Siemiński: Z taunonem co roku rozmawiamy, aby modernizował w miarę możliwości swoje lampy. W ramach modernizacji dróg taunon również zmienia niektóre latarnie.

Radni poruszyli sprawę nielegalnej budowli, którą wybudowała na gruncie miasta Ustron oraz Skarbu Państwa Radna Daria Staniek, wszyscy byli bardzo zaskoczeni, że taka nielegalna budowla powstała i stwierdzili, że jeżeli nie ma na nią pozwoleń musi zostać rozebrana i potem ponownie postawiona po uzyskaniu niezbędnych gruntów oraz dokumentów prawnych. Została poruszona również sprawa złamania prawa wyborczego, czyli prowadzenia przez Radną działalności gospodarczej w użyciu gruntów gminnych. Zdania w tym temacie były podzielone. Konkluzją było, że musi zostać to wyjaśnione prawnie czy nie zostało złamane prawo wyborcze.

Spotkanie dotyczące PPP

O godzinie 15.10 odbyło się spotkanie z kancelarią Prawną EUROIUS. Przedstawiciele kancelarii przedstawili prezentację dotyczącą możliwości finansowania projektów miejskich w Partnerstwie Publiczno Prywatnym.

Poniatowski: Czy istnieje możliwość zabezpieczenia się jako miasto aby infrastruktura nie została zniszczona przez ten czas, w którym partnerstwo będzie obowiązywało.

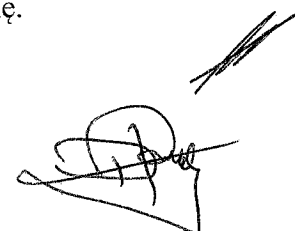
Opinie o uchwałach:

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu w rejonie ul. Turystycznej i Wczasowej oraz gór Palenica, Palenica Mała i Orłowa.

Głosowało 5 członków komisji o godzinie 16.00 0 za 5 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 14/2019 stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Opinia pozytywna



Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na gruncie gminnym – dotyczy Tauronu.

Głosowało 5 członków komisji o godzinie 16.03 0 za 5 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 15/2019 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Opinia pozytywna

Projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym – dotyczy prywatnych osób

Głosowało 5 członków komisji o godzinie 16.06 0 za 5 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 16/2019 stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Opinia pozytywna

Wniosek do burmistrza miasta Ustroń o zabezpieczenie w budżecie na rok 2020 środków na opracowanie dokumentacji projektowej budowy placu zabaw na Polanie na osiedlu Żarnowiec.

Głosowało 5 członków komisji o godzinie 16.10 5 za 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Wniosek nr 21/2019 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Wniosek o wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy progów zwalniających na ulicy Chabrów.

Głosowało 5 członków komisji o godzinie 16.12 5 za 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Wniosek nr 22/2019 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Opinia dotycząca pisma nr IGG.0021.00002.2019.UJ z dnia 13 marca 2019. Komisja opiniuje negatywnie możliwość wykonania miejsc parkingowych.

Głosowało 5 członków komisji o godzinie 16.14 5 za 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 17/2019 stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Opinia negatywna

Wniosek o przedstawienie opinii prawnej w zakresie możliwości przyjęcia przez Burmistrza miasta Ustroń wskaźnika powierzchni zabudowy innego niż wynika z analizy funkcji, cech zabudowy i zagospodarowania terenu, w kontekście par. 5 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Głosowało 5 członków komisji o godzinie 16.28 5 za 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Wniosek nr 23/2019 stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Opinia dotycząca pisma nr SR.606.00017.2015/2019 z dnia 07 marca 2019.

Komisja opiniuje negatywnie możliwość wykupienia nieruchomości należącej do Państwa * i zamieszkałych przy *

(działka nr1772/15, obręb Ustroń). W chwili obecnej nie ma w budżecie miasta zabezpieczonych środków⁵. na tego typu wydatki. Jednocześnie zwraca się uwagę, że *

Głosowało 5 członków komisji o godzinie 16.35 5 za 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 18/2019 stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Opinia negatywna

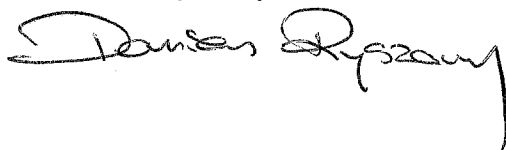
* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej ; jawność wyłączyła Magdalena Fober – inspektor biura Rady Miasta

Ad. 4

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Aleksander Poniatowski o godzinie 16.40 zamknął posiedzenie.

Protokołował:

Damian Ryszawy









Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji
PRZEWODNICZĄCY
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Aleksander Poniatowski
Aleksander Poniatowski

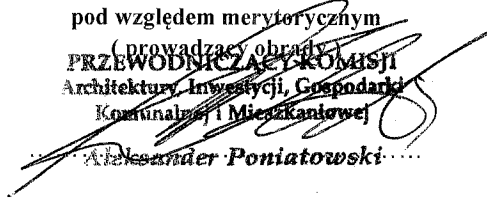
**Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustrów**

LISTA OBECNOŚCI

na posiedzeniu w dniu 25 marca 2019 r.

| Lp. | Imię i nazwisko | Podpis |
|-----|------------------------|---|
| 1 | Aleksander Poniatowski |  |
| 2 | Marcin Janik |  |
| 3 | Piotr Roman |  |
| 4 | Damian Ryszawy |  |
| 5 | Roman Siwec |  |
| 6 | Mirosław Szuba |  |

Sprawdzono
pod względem merytorycznym
(prowadzący obrady)
PRZEWODNICZĄCY Komisji
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej


Aleksander Poniatowski

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2019 r.

BRM.0014.3.1.14 2019

OPINIA NR¹⁴...../2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25 marca 2019 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu w rejonie ul. Turystycznej i Wczasowej oraz gór Palenica, Palenica Mała i Orłowa.

~~PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej~~

~~Aleksander Poniatowski~~

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

| | | |
|------------------|---|--------------------------|
| „za” | — | ⁵ |
| „przeciw” | — | ⁰ |
| „wstrzymało się” | — | ⁰ |

Otrzymuje:
Burmistrz Miasta

.....
* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2019 r.

BRM.0014.3.1. ¹⁵ 2019

OPINIA NR¹⁵...../2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25 marca 2019 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje projekt uchwały w sprawie
wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na gruncie gminnym.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Aleksander Poniatowski

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

| | | |
|------------------|---|--------------------------|
| „za” | — | ⁵ |
| „przeciw” | — | ⁰ |
| „wstrzymało się” | — | ⁰ |

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2019 r.

BRM.0014.3.1. 16 2019

OPINIA NR16...../2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25 marca 2019 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje projekt uchwały w sprawie
ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Aleksander Poniałowski

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

| | | |
|------------------|---|-------------|
| „za” | — |5..... |
| „przeciw” | — |0..... |
| „wstrzymało się” | — |0..... |

Otrzymuje: **Przewodniczący Rady Miasta**

.....
* *niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 6 do protokołu

Ustroń, dnia 25.03.2019r.

Komisji Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń

BRM.0014.3.2. 21 2019

WNIOSEK NR 21 /2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25 marca 2019r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Rady Miasta Ustroń wnioskuje do Burmistrza Miasta Ustroń o zabezpieczenie w budżecie na rok 2020 środków na opracowanie dokumentacji projektowej budowy placu zabaw na Polanie na osiedlu Żarnowiec.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszaniowej**

Aleksander Poniatowski

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

| | |
|------------------|-----|
| „za” | – 5 |
| „przeciw” | – 0 |
| „wstrzymało się” | – 0 |

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta

Ustroń, dnia 25.03.2019r.

Komisji Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń

BRM.0014.3.2. 22 2019

WNIOSEK NR 22/2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25 marca 2019r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Rady Miasta Ustroń wnioskuję do Burmistrza Miasta Ustroń o wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy progów zwalniających na ulicy Chabrów.

PRZEWODNICZĄCY
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszaniowej

Aleksander Poniatowski
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

| | |
|------------------|-----|
| „za” | – 5 |
| „przeciw” | – 0 |
| „wstrzymało się” | – 0 |

Otrzymuje:
Burmistrz Miasta

.....

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2019r

BRM.0014.3.1/17 2019

OPINIA NR 17/2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25 marca 2019 r.

Przedmiotem opinii jest:

Pismo nr IGG.0021.00002.2019.UJ z dnia 13 marca 2019.

Komisja opiniuje negatywnie możliwość wykonania miejsc parkingowych.

Wyniki głosowania:

„za” –5.....
„przeciw” –0.....
„wstrzymało się” –0.....

Wobec powyższego Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń wyraziła **pozytywną / negatywną*** opinię.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Aleksander Poniatowski
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

.. **Burmistrz Miasta** ..

* niepotrzebne skreślić

Ustroń, dnia 25.03.2019r.

Komisji Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

BRM.0014.3.2. ²³ 2019

WNIOSEK NR 23/2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25 marca 2019r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń wnioskuje do Burmistrza Miasta Ustroń o przedstawienie opinii prawnej w zakresie możliwości przyjęcia przez Burmistrza miasta Ustroń wskaźnika powierzchni zabudowy innego niż wynika z analizy funkcji, cech zabudowy i zagospodarowania terenu, w kontekście par. 5 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” – 5
„przeciw” – 0
„wstrzymało się” – 0

Otrzymuje:
Burmistrz Miasta

.....

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkańciewej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2019r

BRM.0014.3.1.18.2019

OPINIA NR 18/2019

Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkańciewej
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25.03.2019r.

Przedmiotem opinii jest:

Pismo nr SR.606.00017.2015/2019 z dnia 07 marca 2019.

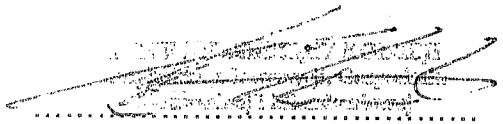
Komisja opiniuje negatywnie możliwość wykupienia nieruchomości należącej do Państwa * zamieszkałych przy *

(działka nr 1772/15, obręb Ustroń). W chwili obecnie niema w budżecie miasta zabezpieczonych środków na tego typu wydatki. Jednocześnie zwraca się uwagę, że *

Wyniki głosowania:

„za” --5.....
„przeciw” --0.....
„wstrzymało się” --0.....

Wobec powyższego Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkańciewej Rady Miasta Ustroń wyraziła pozytywną / negatywną* opinię.


(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

.....

* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej ; jawność wyłączyła Magdalena Fober – inspektor biura Rady Miasta