

WZÓR UMOWY

Zawarta w dniu/...../2016 r. pomiędzy: Kolej Linowa Czantoria Sp. z o.o. z siedzibą ul. 1 Maja 130, 43-450 Ustroń; NIP: 548-23-26-552
zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez:

.....

a firmą:

zarejestrowaną w pod numerem:.....

NIP:

zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez :

.....

została zawarta umowa następującej treści;

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający oświadcza że w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego nr na „Dostawa systemu Biletowego i kontroli dostępu dla potrzeb Kolei Linowej Czantoria Sp. z o.o.” dla potrzeb Kolei Linowych Czantoria Sp. z o.o.

przyjął do realizacji ofertę przedstawioną przez firmę:

.....

i przekazuje Wykonawcy do realizacji zamówienie będące przedmiotem postępowania.

2. Szczegółowy wykaz sprzętu, oprogramowania będącego przedmiotem niniejszej umowy, wraz z cenami jednostkowymi określony jest w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy oraz w ofercie Wykonawcy złożonej w postępowaniu, która stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy wraz z SIWZ i załącznikami. Oba załączniki są integralną częścią umowy.
3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z możliwości sfinansowania określonego zakresu przedmiotu umowy poprzez zawarcie przez Wykonawcę umowy leasingu operacyjnego z możliwością wykupu ze wskazanym przez Zamawiającego przedsiębiorstwem leasingowym, przedmiotem niniejszej umowy jest wyłącznie dostawa oprogramowania.
4. W przypadku, o którym mowa w ust.3 nie mają zastosowania przepisy niniejszej umowy w zakresie w jakim dotyczą dostawy sprzętu.

§2

Termin wykonania umowy

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się do do 30 dni od daty podpisania umowy.
2. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia uważa się datę podpisania protokołu odbioru jakościowego.
3. Termin ustalony w ust. 1 ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - a) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;

- b) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
4. W przedstawionych w ust. 3 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

§3

Nadzór nad realizacją umowy

1. Nadzór nad realizacją postanowień umowy ze strony Zamawiającego prowadzić będzie: p., tel. email: – przedstawiciel Zamawiającego.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie realizacji umowy jest:.....

§4

Sposób realizacji przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy obejmuje dostawę sprzętu (pod tym terminem Zamawiający rozumie wszelkie elementy wchodzące w skład przedmiotu umowy wraz z wniesieniem, montażem i uruchomieniem oraz przeprowadzeniem szkolenia w siedzibie Zamawiającego tj. Kolej Linowa Czantoria Sp. z o.o. ul. 1 Maja 130, 43-450 Ustroń.
2. Dostarczenie sprzętu obejmuje również jego wniesienie, montaż i konfigurację do pełnego uruchomienia w miejsce wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Dostarczenie sprzętu oraz jego montaż w sposób umożliwiający przeprowadzenie testów poprawności działania oferowanego sprzętu i uruchomienie.
4. Dostawa oprogramowania, obejmuje dostarczenie kodów licencyjnych lub nośników z programami ze wszelkimi kodami/instrukcjami, które umożliwią jego legalne i poprawne zainstalowanie oraz funkcjonowanie dla wszystkich zakupionych licencji.
5. Montaż sprzętu powinien być przeprowadzony w sposób umożliwiający przeprowadzenie testów poprawności działania oferowanego sprzętu
6. Dostarczony sprzęt musi być fabrycznie nowy i posiadać certyfikat CE. Sprzęt ma być wolny od wad (fizycznych i prawnych) oraz objęty gwarancją producenta.
7. Oferowane licencje na systemy operacyjne muszą pochodzić z autoryzowanego przez producenta kanału dystrybucji, a także muszą być wolne od wad (fizycznych i prawnych) oraz być objęte gwarancją producenta.
8. Wszelkie szczegółowe warunki dostawy oraz montażu znajdują się w załączniku nr 1 do umowy.
9. Wszystkie urządzenia zaproponowane przez Wykonawców powinny być przystosowane do pracy w sieci elektrycznej działającej na terenie Polski o parametrach tj. napięcie zasilania $U=230V$, częstotliwość $f=50Hz$, dotyczy urządzeń zasilanych bezpośrednio z sieci elektrycznej.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace będące przedmiotem niniejszej umowy z zachowaniem należytej staranności i rzetelności zawodowej, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
11. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić Zamawiającemu w trakcie realizacji przedmiotowej umowy możliwość komunikowania się swojego personelu w języku polskim.

§5

Warunki odbioru

1. Zamawiający dokonuje sprawdzenia ilościowego sprzętu (pod tym terminem Zamawiający rozumie wszelkie elementy wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, a więc urządzenia wraz z niezbędnym wyposażeniem po dostarczeniu przedmiotu zamówienia na miejsce wskazane w §4 pkt1 umowy w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym).
2. Dostarczenie sprzętu obejmuje również jego wniesienie, uruchomienie i konfigurację w miejsce wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego oraz jego montaż w sposób umożliwiający przeprowadzenie testów poprawności działania oferowanego sprzętu i uruchomienie.

3. Przeprowadzenie testów jest podstawą podpisania protokołu odbioru jakościowego.
4. W przypadku braku możliwości przeprowadzenia testów lub wykrycia w okresie testowania wad, uniemożliwiających użytkowanie sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem lub niemożności osiągnięcia parametrów działania sprzętu, o istnieniu których wykonawca zapewnił Zamawiającego w ofercie, Zamawiający wezwie wykonawcę (faksem lub mailem) do usunięcia usterek.
5. Wykonawca dostarczy kody licencyjne lub nośniki z programami ze wszelkimi kodami/instrukcjami, które umożliwią jego legalne i poprawne zainstalowanie oraz funkcjonowanie dla wszystkich zakupionych licencji. Licencje na oprogramowanie zostaną ujęte w protokole odbioru z montażu oraz protokole jakościowego sprzętu. Protokół odbioru jakościowego sprzętu, z którym zakupywane jest oprogramowanie jest także podstawą wystawienia faktury za zakup oprogramowania.
6. Szczegółowe sprawdzenie jakości oraz legalności oprogramowania następować będzie sukcesywnie podczas jego instalacji. Zamawiający poinformuje wykonawcę o ujawnionych wadach niezwłocznie po ich wykryciu zgodnie z zasadami gwarancji udzielanymi przez producentów oprogramowania.
7. Wykonawca usunie wady na własny koszt w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia wezwania.
8. W przypadku, gdyby czynności wykonawcy nie doprowadziły do usunięcia wad, o których mowa wyżej, Zamawiający wyznaczy wykonawcy dodatkowy termin (maksymalnie do 5 dni kalendarzowych) na usunięcie ww. wad.
9. Brak usunięcia usterek w ww. terminie skutkować będzie sankcjami.
10. Zwrot przez Zamawiającego uszkodzonego podczas transportu sprzętu odbywa się na koszt wykonawcy.
11. Odbioru jakościowego dokona Zamawiający po przetestowaniu sprzętu. Protokół odbioru jakościowego jest podstawą wystawienia faktury. Do protokołu należy dołączyć nieodpłatnie:
 - instrukcje obsługi urządzeń,
 - podręczniki użytkownika dla wszystkich urządzeń i podzespołów,
 - szczegółowe warunki gwarancji i dodatkowej gwarancji oraz karty gwarancyjne urządzeń,
 - raporty z testów wydajności oferowanego sprzętu, certyfikaty, deklaracje zgodności (inne dokumenty potwierdzające spełnianie wymaganych norm) dla danego urządzenia,
 - listę autoryzowanych kontaktów serwisowych.

Wykonawca może załączyć ww. dokumenty w formie elektronicznej, na wybranym przez siebie nośniku danych, ew. przekazać je za pomocą środków bezpośredniego komunikowania się na odległość (w tym sieci komputerowych). Własność nośnika przechodzi na Zamawiającego wraz z podpisaniem protokołu odbioru przez Zamawiającego.

§6

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy kwotą w wysokości:
brutto:.....zł, słownie:.....
w tym VAT:.....%.....zł, wartość netto:.....zł.
2. Oferowana cena obejmuje wszystkie koszty realizacji zamówienia.
3. Cena obejmuje całkowitą należność jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za wykonanie przedmiotu umowy, usługi gwarancji i serwisu. Cena oferowana zawiera wszystkie elementy wykonania zamówienia.
4. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi fakturą kocową. Podstawę wystawienia faktury końcowej stanowi protokół odbioru jakościowego przedmiotu umowy podpisany przez obie strony wraz z załącznikami, o których mowa w §6 pkt 11 niniejszej umowy.
5. Faktura płatna będzie przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury.
6. Faktura ma zawierać wyszczególnienie rodzaju oraz ilości sprzętu i oprogramowania.
7. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku konsorcjum, płatność nastąpi na konto lidera konsorcjum.
8. W razie nieterminowej zapłaty faktury Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek.
9. Zamawiający dopuszcza wystawianie faktur w formie elektronicznej i przesyłanie ich Zamawiającemu pocztą elektroniczną na adres: oraz do wiadomości osobie sprawującej ze strony Kolei

Linowej Czantoria nadzór nad realizacją umowy (zgodnie z §3 pkt1. umowy). W przypadku niewystąpienia faktury na jeden ze wskazanych adresów Zamawiający nie będzie uznawał faktury elektronicznej za prawidłowo doręczonej.

§7

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o Zamawiającym i przedmiocie niniejszej umowy, jakie uzyskał w związku z jej realizacją,
 - przestrzegania wytycznych Zamawiającego o ochronie udostępnionych informacji,
 - przestrzegania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
2. Wszelkie materiały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, z wyłączeniem udostępnionych w przetargu, a także powstałe w wyniku jej wykonania (pisemne, graficzne, zapisane w formie elektronicznej i w inny sposób) są poufne i nie mogą być bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego udostępniane osobom trzecim ani ujawniane w inny sposób.
3. Wykonawca odpowiada za zachowanie poufności, o której mowa w pkt 1, przez wszystkie osoby, którymi posługuje się przy wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie materiały otrzymane od Zamawiającego w związku z realizacją przedmiotu umowy, niezwłocznie po otrzymaniu takiego żądania.
5. Wykonawca zwolniony jest z obowiązku zachowania poufności jeżeli informacje, co do których taki obowiązek istniał muszą być ujawnione zgodnie z przepisami prawa lub postanowieniami sądów lub innych upoważnionych organów państwa lub muszą być ujawnione w celu wykonania przedmiotu umowy, a Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
6. Obowiązek zachowania poufności jest nieograniczony w czasie, jego uchylenie może być dokonane wyłącznie przez Zamawiającego w formie pisemnej.

§8

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu letniej gwarancji na urządzenia wraz z oprogramowaniem objęte dostawą, na warunkach zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia, Zestawieniem Oferowanych Rozwiązań oraz Ofertą, które to dokumenty stanowią integralną część umowy.
2. Termin gwarancji wskazany poniżej liczy się od daty podpisania przez obie strony protokołu odbioru jakościowego.
3. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość dostarczanego sprzętu. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie Umowy w chwili dokonania odbioru przez Zamawiającego, jak i wszystkie inne wady wykryte podczas eksploatacji sprzętu oraz uszkodzenia powstałe w trakcie poprawnego użytkowania.
4. Wykonawca zapewnia w czasie realizacji umowy oraz w trakcie prac serwisowych komunikację pracowników Zamawiającego z przedstawicielami Wykonawcy oraz firmą/osobami wykonującymi prace serwisowe w języku polskim.
5. Wszelkie świadczenia Wykonawcy w okresie gwarancji są bezpłatne i nie wymagają ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów.
6. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
7. Wykonawca odpowiada za wady fizyczne i prawne, ujawnione w dostarczonym sprzęcie i oprogramowaniu oraz ponosi z tego tytułu wszelkie zobowiązania opisane w niniejszej Umowie oraz wynikające z obowiązującego prawa. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dostarczony przedmiot Umowy w szczególności:

- a) stanowi własność osoby trzeciej, albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej;
 - b) jeżeli przedmiot zamówienia ma wady, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w załączonych istotnych postanowieniach umowy, albo wynikający z okoliczności lub z przeznaczenia rzeczy;
 - c) nie ma właściwości wymaganych przez Zamawiającego;
 - d) przedmiot zamówienia jest w stanie niekompletnym.
8. O wadzie fizycznej lub prawnej przedmiotu Umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę bezpośrednio, w celu realizacji przysługujących z tego tytułu uprawnień. Formę zawiadomienia stanowi „Protokół reklamacji” wykonany przez Zamawiającego lub jego reprezentanta, przekazany Wykonawcy.
9. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad fizycznych i prawnych wyrobów lub do dostarczenia wyrobów wolnych od wad, jeżeli wady te ujawnią się w okresie gwarancji.
10. W okresie gwarancji Wykonawca zapewni Zamawiającemu bezpłatny serwis gwarancyjny, według poniższych zasad:
- a) Serwis gwarancyjny ma być świadczony w miejscu użytkowania sprzętu, z możliwością naprawy w serwisie Wykonawcy, jeżeli naprawa u Zamawiającego okaże się niemożliwa. W przypadku naprawy sprzętu w siedzibie Zamawiającego, gdy czas naprawy przekracza 1 dzień roboczy, Wykonawca dostarczy sprzęt zamienny o parametrach nie gorszych niż sprzęt naprawiany.
 - b) W przypadku gdy awaria lub uszkodzenie będzie usuwane poza siedzibą Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć, zainstalować i uruchomić w tym czasie na własny koszt sprzęt zastępczy o równoważnych cechach użytkowych.
 - c) Zgłoszenie usterek może nastąpić telefonicznie lub faksem, od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 – 15:00
 - d) Czas reakcji serwisu (rozumiany jako kontakt z Zamawiającym i podjęcie działań diagnostycznych i naprawczych) - do końca następnego dnia roboczego liczonego od chwili zgłoszenia.
 - e) Serwis gwarancyjny będzie wykonywany w zakresie usuwania awarii sprzętu i urządzeń, także poprzez wymianę wadliwego, uszkodzonego sprzętu lub podzespołów tego sprzętu na niewadliwy, fabrycznie nowy.
 - f) Okres gwarancji sprzętu ulega przedłużeniu o czas jego niesprawności, tj. realizacji usunięcia usterki, awarii (naprawy lub wymiany wadliwego podzespołu, lub urządzenia).
 - g) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie niezbędne karty gwarancyjne i instrukcje obsługi.
11. Strony mogą uzgodnić, że usunięcie ww. wad (zarówno stwierdzonych w okresie odbioru, jak też rękojmi i gwarancji) nastąpi poprzez zakup sprzętu o parametrach nie gorszych niż określone w specyfikacji przetargu przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy u podmiotów trzecich. Zamawiający ma prawo nabyć taki sprzęt na koszt Wykonawcy bez oczekiwania na jego zgodę, w sytuacji gdyby Wykonawca odstąpił od usunięcia wad lub opóźnienie w ich usunięciu przekroczyło by:
- a) w okresie odbioru - 21 dni;
 - b) w okresie rękojmi i gwarancji - 60 dni.

§9

Kary umowne

Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego §6 pkt 1 za każdy rozpoczęty dzień;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §6 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z powodu nieusunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 pkt 1;

- d) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 pkt 1;
 - e) z tytułu nieprzystąpienia do wykonania naprawy w ramach serwisu gwarancyjnego w terminie wskazanym w ofercie tj. godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 pkt 1;
 - f) z tytułu nie wywiązania się z warunków gwarancji/rękojmi w terminie wskazanym w ofercie tj. lat, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §7 pkt 1.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 14 dni w następujących okolicznościach:
 - a) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
 - c) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - d) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie, niezgodnie z warunkami przetargu, stosuje materiały, urządzenia niezgodne z wymaganiami i pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie nie zmienia sposobu realizacji umowy,
 - e) Jeżeli Wykonawca realizuje umowę w sposób nie gwarantujący zakończenia dostawy w umownym terminie, określonej w umowie jakości pomimo dwukrotnego wezwania do przyspieszenia tempa prac lub zmiany sposobu realizacji.
 - f) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym.

§10

Zabezpieczenie prawidłowego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny oferty brutto, co stanowi kwotę w wysokości: zł (słownie złotych:)
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie:
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nieusunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie. Pozostała część, tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie rękojmi za wady, na podstawie protokołu z ostatecznego przeglądu bez usterek i wad. W przypadku wystąpienia usterek lub wad podstawą do zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia będzie protokół ich usunięcia.
5. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w §2 pkt 3 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy. W przeciwnym razie Zamawiający ma prawo potrącić wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy z płatności za wykonanie przedmiotu umowy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w punkcie 17 SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§11

Zmiany w umowie

1. Zamawiający nie przewiduje zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem:
 - 1) zmiany parametrów technicznych przedmiotu zamówienia w przypadku, gdy z przyczyn technicznych (w szczególności zakończenia produkcji lub niedostępności na rynku parametru/komponentu zaferowanego w ofercie) konieczne jest dokonanie zmiany np. rodzaju/modelu/typu, a parametry te będą nie gorsze niż parametry zaproponowane w ofercie, z zastrzeżeniem, że zmiana nie może wpłynąć na termin wykonania zamówienia i na wynagrodzenie Wykonawcy. W przypadku zaistnienia konieczności dokonania zmian, Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o wyrażenie zgody na wprowadzenie zmian oraz pisemnie uzasadnić potrzebę ich wprowadzenia. Wszystkie zmiany muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego pisemnie;
 - 2) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie:
 - a) siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej. (Pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, działania wojenne, rebelie, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby, niezwiązane z realizacją przedmiotu zamówienia itp.),
 - b) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego i nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (np. wstrzymanie, zawieszenie, przerwa w realizacji),
 - c) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - e) przyczyn niezależnych od którejkolwiek ze stron, które w szczególności dotyczyć będą: uwarunkowań formalno-prawnych;Termin wykonania umowy ulega odpowiednio zmianie o okres trwania okoliczności o których mowa w pkt 1.2, celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nie wpływa na zmianę wynagrodzenia.
 - 3) zmiany - ograniczenia (rezygnacji) z części zakresu przedmiotu umowy przez Zamawiającego z uzasadnionych przyczyn, mających charakter obiektywny, co spowoduje odpowiednie zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 4) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy:
 - a) w następstwie zmiany będącej skutkiem działań organów państwowych, przez co należy rozumieć ustawową zmianę obowiązującej stawki podatku,
 - b) w wyniku ograniczenia (rezygnacji) z części zakresu przedmiotu umowy, co spowoduje odpowiednie zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 5) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
 - 6) zmiany, rezygnacji bądź wprowadzenia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy w zakresie nie przewidzianym w ofercie;
 - 7) zmiany osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji umowy, o których mowa w §3 pkt 2;
 - 8) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - 9) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności, o których wyżej mowa, każda ze stron może wystąpić z wnioskiem zawierającym:

- 1) opis propozycji zmiany, w tym wpływ na terminy wykonania,
 - 2) uzasadnienie zmiany.
4. W przypadku, gdy następuje ustawowa zmiana stawki podatku VAT, ciężar podwyższonego wynagrodzenia z tytułu zwiększenia stawki podatku VAT ponosi Zamawiający, a ciężar obniżonego wynagrodzenia z tytułu zmniejszenia stawki podatku VAT ponosi Wykonawca.
 5. Zmianie podlegają także wszelkie nieistotne postanowienia umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w tym m.in.:
 - 1) zmiana osoby prowadzącej nadzór nad realizacją postanowień umowy ze strony Zamawiającego, o której mowa w §3 pkt 1 - zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu do umowy,
 - 2) zmiana przedstawiciela Wykonawcy w zakresie realizacji umowy, o którym mowa w §3 pkt 2 - zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu do umowy,
 - 3) zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (danych teleadresowych Wykonawcy; Zamawiającego, zmiana rachunku bankowego) - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy,
 - 4) przekształcenie Wykonawcy w związku z sukcesją generalną, przekształceniami, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesją z mocy prawa, zgodnie z obowiązującymi przepisami (następstwa prawne) winno nastąpić w formie aneksu do umowy.
 6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy, z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszym paragrafie, w których wskazano, że nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.
 7. Jeżeli postanowienia niniejszej Umowy są albo staną się nieważne albo nieskuteczne, lub Umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności i skuteczności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych albo nieskutecznych postanowień lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która – jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne – w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co Strony ustaliły albo temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie, pod warunkiem, że jeżeli całość Umowy bez nieważnych albo nieskutecznych postanowień zachowuje rozsądną treść.
 8. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca nie może dokonać cesji jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji, o którym mowa w pkt 8.

§12

Podwykonawstwo

1. Wykonawca powierza podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia przewidzianej niniejszą umową:
2. W realizacji zamówienia będzie brał udział; podwykonawca (nazwa firmy/ podwykonawcy), na zasoby którego Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy.
3. Jeżeli Wykonawca będzie chciał dokonać zmiany lub będzie chciał zrezygnować z podwykonawcy na którego zasoby wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz jeśli dotyczy nie wpływają na zmianę punktacji kryteriów oceny ofert. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za nienależyte wykonanie tego zamówienia.
4. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, niezgodny z umową lub przepisami prawa.

6. W przypadku powierzenia przedmiotu umowy w określonym zakresie podwykonawcom, Wykonawca za ich działania i zaniechania odpowiada tak jak za własne działania i zaniechania.

§13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku sporu strony ustalają, że rozstrzygał go będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 otrzymuje Zamawiający i 1 Wykonawca.

Załącznikami do umowy są:

1. Załącznik nr 1 - szczegółowy opis przedmiotu umowy (Załącznik nr 9 do SIWZ)
2. Załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy złożona w przetargu nr wraz z SIWZ i załącznikami

.....
*Data i podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania Zamawiającego*

.....
*Data i podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy*