

z dnia 17 stycznia 2019 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA USTROŃ**

Punkt **15**
porządku obrad

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.)

**Rada Miasta Ustroń
uchwała:**

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej nr 1063/89 o powierzchni 0,0304 ha położonej w Ustroniu przy ulicy Wantuły, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą nr BB1C/00059271/6 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 1057/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Ustroń - na poprawę warunków zagospodarowania tej nieruchomości.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


HANIA SZRAWNY
Hania Szrawny
KI-B-241

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej w drodze bezprzetargowej.

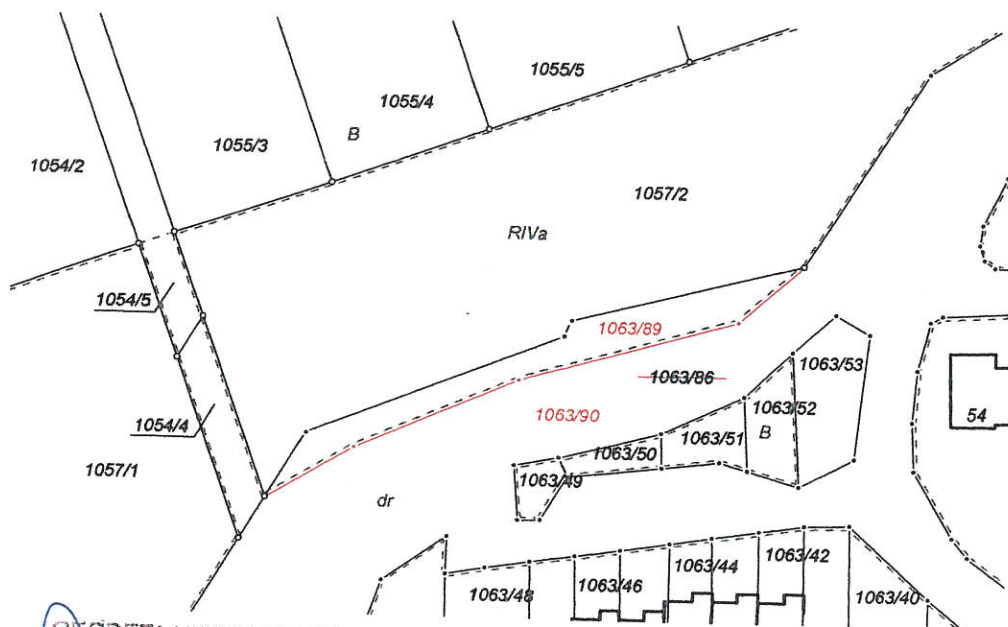
- Miasto Ustroń jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr **1063/89** o pow. 0,0304 ha położonej w Ustroniu przy ul. Wantuły, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00059271/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie, która powstała (między innymi) z podziału działki nr 1063/86 o powierzchni 1,1224 ha.
- Podział został przeprowadzony w związku z wnioskiem z dnia 16 kwietnia 2018r. Pana Adama Bogacza, który zwrócił się o sprzedaż części nieruchomości o numerze 1063/86.
- Sprzedaż dz.1063/89 polepszy zagospodarowanie nieruchomości przyległej stanowiącej własność Wnioskodawcy tj.: dz. nr 1057/2. Wydzielona działka gminna ma wąski i wydłużony kształt, małą powierzchnię i nie może być samodzielnie zagospodarowana, a jedynie przyłączona do nieruchomości sąsiadującej, ponadto uwarunkowania w terenie również uzasadniają polepszenie zagospodarowania działki nr 1057/2. Działka oprócz w/w nie graniczy z innymi działkami osób prywatnych, a jedynie z gminnymi.
- Komisja Architektury Inwestycji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miasta Ustroń pozytywnie zaopiniowała sprzedaż nieruchomości po jej wydzieleniu. Mając na uwadze powyższe przygotowanie projektu uchwały jest uzasadnione.

Sporządziła: Ewa Drukała

NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI
ARCHITEKTURY I GOSPODARKI GRUNTAMI

mgr inż. Andrzej Siemiński





GEODETA UPRAWNIONY
 Nr uprawnień 5322

Roman Bremer

Kierownik Pracowni Geodezyjnej

Michał Mikler