Protokół Nr 8/2019
Z posiedzenia Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń
odbytego w dniu 25 czerwca 2019 roku w biurze Rady Miasta Ustroń

W posiedzeniu, któremu przewodniczyła Bożena Piwowar, Przewodnicząca Komisji, udział wzięli członkowie komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście (lista gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu).

Przewodnicząca Komisji Bożena Piwowar o godzinie 13.00 otworzyła posiedzenie komisji. Powitała członków komisji i przybyłych gości. Oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 radnych co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Następnie Przewodnicząca przedstawiła projekt porządku posiedzenia.

1. Otwarcie posiedzenia
2. Przedmiot posiedzenia: analiza działalności i rozwoju spółek miejskich: TBS, Termy Ustroń, Przedsiębiorstwo Komunalne
3. Przedstawienie zmian w budżecie miasta – Skarbnik Aleksandra Łuckoś
4. Sprawy bieżące
5. Zakończenie posiedzenia

Ad 1.
Pani Bożena Piwowar przywitała przybyłych i otworzyła posiedzenie komisji budżetu.
Ad.2
Pan Sebastian Płonka -
Prezes TBS przedstawił sprawozdanie z działalności TBS i omówił jego rozwój.
Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego, Krystian Wałach omówił szczegółowo działanie spółki.
Pani Teresa Bury z wydziału mieszkaniowego wraz z radnymi przeanalizowała obecne stawki czynszów i następnie zaproponowano nowe stawki.

Ad 3.
Pani Skarbnik, Aleksandra Łuckoś szczegółowo omówiła zmiany w budżecie miasta.

Ad 4.

1. Komisja zapoznała się z pismem Burmistrza dotyczącym aktualnych etapów realizacji projektów wykonywanych w ramach Budżetu Obywatelskiego w roku 2019.

2. Po długiej i merytorycznej dyskusji Komisja doszła do następujących wniosków (wymienionych poniżej) i zaopiniowała pisma przedłożone przez Burmistrza.

   Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń wnioskuje do Burmistrza Miasta Ustroń o wykonanie podwyżki czynszu przez Wydział Mieszkaniowy zgodnie z ustaleniami w/w Komisji w dniu 25.06.2019 według załącznika ze zmianami stawek dołączonego do wniosku. Termin wykonania pism, aneksów do 31.07.2019.
   Głosowało 4 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.
   Wniosek nr 19/2019 stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

   Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń wnioskuje do Burmistrza Miasta Ustroń o uwzględnienie w stawkach żywieniowych opłat dla dzieci

mieszkańców Ustronia w stosunku do dzieci z gmin ościennych oraz określenie priorytetów i pierwszeństwa naboru dla dzieci z Ustronia.
Głosowało 4 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.
Wniosek nr 20/2019 stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń pozytywnie opiniuje opinii jest pismo BRM 0012.2.16.2019 i BRM 0012.4.15.2019 dotyczące zmiany stawki żywieniowe dla dzieci uczęszczających do żłobka miejskiego w Ustroniu.
Komisja zwraca się do Burmistrza o podniesienie stawki stałej do poziomu porównywalnej z gminami ościennymi.
Głosowało 4 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.
Opinia nr 61/2019 stanowi załącznik nr 14 do protokołu
Opinia pozytywna

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń pozytywnie opiniuje analizę działalności i rozwoju spółek miejskich TBS, Termy Ustroń, Przedsiębiorstwo Komunalne.
Głosowało 4 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.
Opinia nr 60/2019 stanowi załącznik nr 10 do protokołu
Opinia pozytywna

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń wnioskuje do Burmistrza Miasta Ustroń o przystąpienie do rozmów w sprawie wydzielenia i przejęcia przez Miasto Ustroń części działek o nr ewidencyjnych 312/1, 4833/1 obręb Ustroń, na których zlokalizowany jest fragment parkingu przy ul. Partyzantów, w celu umożliwienia pobierania przez Miasto opłat za postój oraz ewentualne przeprowadzenie modernizacji ww. Parkingu.
Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.
Wniosek nr 18/2019 stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

*W tym momencie pojawił się na posiedzeniu Przewodniczący Rady Miasta Ustroń., który w trakcie opuścił posiedzenie Komisji.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie odmowy stwierdzenia wygaśnięcia mandatu Radnego.
Głosowało 4 członków komisji za, 0 przeciw, 1 wstrzymał się.
Opinia nr 59/2019 stanowi załącznik nr 9 do protokołu
Opinia pozytywna.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń pozytywnie opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wysokości dziennych stawek opłaty targowej.
Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.
Opinia nr 58/2019 stanowi załącznik nr 8 do protokołu
Opinia pozytywna

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń pozytywnie opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu targowiska miejskiego w Ustroniu.
Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 57/2019 stanowi załącznik nr 7 do protokołu
Opinia pozytywna

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Cieszyńskiemu.
Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.
Opinia nr 56/2019 stanowi załącznik nr 6 do protokołu
Opinia pozytywna

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń pozytywnie opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w podatku od nieruchomości, podatku rolnym, podatku leśnym, łącznym zobowiązanie pieniężnym i opłacie uzdrowiskowej.
Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.
Opinia nr 55/2019 stanowi załącznik nr 5 do protokołu
Opinia pozytywna

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń pozytywnie opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ustroń .
Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.
Opinia nr 54/2019 stanowi załącznik nr 4 do protokołu
Opinia pozytywna

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2019.
Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.
Opinia nr 53/2019 stanowi załącznik nr 3 do protokołu
Opinia pozytywna

Ad 5.
Obrady zakończono o godzinie 18.00.

Uwagi:
Radny Aleksander Poniatowski opuścił obrady za zgodą Przewodniczącej o godz. 16.10.

Protokołował:
Sławomir Haratyk

Przewodniczyła:
Bożena Piwowar

Załącznik nr 1 ..... do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń

LISTA OBECNOŚCI

na posiedzeniu w dniu 25 czerwca 2019 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1	Bożena Piwowar	Piwowar
2	Marcin Janik	
3	Jolanta Hazuka	
4	Sławomir Haratyk	Haratyk Sław
5	Aleksander Poniatowski	
6	Damian Ryszawy	NIEOBECNOŚĆ UZPR.

Sprawdzono
pod względem merytorycznym
(prowadzący obrady)

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa
Piwowar
Bożena Piwowar

Załącznik nr 2 ..... do protokołu

LISTA OBECNOŚCI GOŚCI

biorących udział w posiedzeniu

Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń

w dniu 25 czerwca 2019 r.

nazwa organu /jednostki/	Imię i nazwisko /stanowisko/	Podpis
UM	Teresa Bury naczelnik WM	
Urząd Miasta Ustroń	Aleksandra Ludwig /skarbnik miasta/	
Zarząd Osiedla Ustroń Lipowiec	Małgorzata Kunc Przewodniczący	
Pracownik UM Wydziału JGG	Pracownik Wydziału JGG Ewa Dulińska	
TBS Sp. z o.o.	SEBASTIAN PLONKA PREZES ZARZĄDU	
Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.	Krystian Wrzeciono prez. zarządu	
Zarząd Osiedla Nierodzim	Lucyna Kowalczyk Przewodniczący	

Załącznik nr 3V do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.06.2019 r.

BRM.0014.2.1. .53.2019

OPINIA NR ...53.../2019

Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25 czerwca 2019 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~*** **opiniuje** projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2019.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa
Piwowar
Bożena Piwowar
.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za" – 5

„przeciw" – 0

„wstrzymało się" – 0

Otrzymuje:

- Burmistrz Miasta
- .....

* *niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 4 do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.06.2019 r.

BRM.0014.2.1. 54 2019

OPINIA NR 54/2019

Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25 czerwca 2019 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie*~~ opiniuje** projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ustroń.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa
Piwowar
Bożena Piwowar
.....

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za" – 5

„przeciw" – 0

„wstrzymało się" – 0

Otrzymuje:

- Burmistrz Miasta

* *niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 5 do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.06.2019 r.

BRM.0014.2.1. 55. 2019

OPINIA NR ....55..../2019

Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25 czerwca 2019 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~* opiniuje** projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w podatku od nieruchomości, podatku rolnym, podatku leśnym, łącznym zobowiązaniu pieniężnym i opłacie uzdrowiskowej.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa
Piwowar
Bożena Piwowar
.....

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za" – 5

„przeciw" – 0

„wstrzymało się" – 0

Otrzymuje:

- Burmistrz Miasta

* *niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 6 V do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.06.2019 r.

BRM.0014.2.1. 56 2019

OPINIA NR 56/2019

Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25 czerwca 2019 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~* opiniuje** projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Cieszyńskiemu.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa
Piwowar
Bożena Piwowar
.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za" – 5

„przeciw" – 0

„wstrzymało się" – 0

Otrzymuje:

- Burmistrz Miasta
- .....

* *niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 4 do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.06.2019 r.

BRM.0014.2.1. 57 2019

OPINIA NR 57/2019

Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25 czerwca 2019 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~* opiniuje** projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu targowiska miejskiego w Ustroniu.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa
Piwowar
Bożena Piwowar
.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za" – 5

„przeciw" – 0

„wstrzymało się" – 0

Otrzymuje:

- Burmistrz Miasta

* *niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 8 do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.06.2019 r.

BRM.0014.2.1. 58 2019

OPINIA NR ...58...../2019

Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25 czerwca 2019 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~* opiniuje** projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wysokości dziennych stawek opłaty targowej.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa
Piwowar
Bożena Piwowar
.....

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za" – 5

„przeciw" – 0

„wstrzymało się" – 0

Otrzymuje:

- Burmistrz Miasta .....

* *niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 9 do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.06.2019 r.

BRM.0014.2.1. 59. 2019

OPINIA NR ....59..../2019

Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25 czerwca 2019 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~* opiniuje** projekt uchwały w sprawie odmowy stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa
Piwowar
Bożena Piwowar
.....

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za" – 4

„przeciw" – 0

„wstrzymało się" – 1

Otrzymuje:

- Burmistrz Miasta

* *niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 10 do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.06.2019 r.

BRM.0014.2.1. 60. 2019

OPINIA NR ...60...../2019

Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25 czerwca 2019 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~* opiniuje** analizę działalności i rozwój spółek miejskich: TBS, Termy Ustroń, Przedsiębiorstwo Komunalne.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa
Piwowar
Bożena Piwowar
.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za" – 4

„przeciw" – 0

„wstrzymało się" – 0

Otrzymuje:
Burmistrz Miasta
- .....

* *niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 11 do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25 CZE 2019

BRM.0014.2.2. 18 .2019

WNIOSEK NR 18 /2019
Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25 CZE 2019

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń **wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o PRZYSTĄPIENIE DO ROZMÓW W SPRAWIE WYDZIELENIA I PRZEJĘCIA PRZEZ MIASTO USTROŃ CZĘŚCI DZIAŁEK O NUMERACH EWIDENCYJNYCH 312/1 i 4833/1 OBRĘB USTROŃ, NA KTÓRYCH ZLOKALIZOWANY JEST FRAGMENT PARKINGU PRZY UL. PARTYZANTÓW W CELU UMOŻLIWIENIA POBIERANIA PRZEZ MIASTO OPŁAT ZA POSTÓJ ORAZ EWENTUALNE PRZEPROWADZENIE MODERNIZACJI W/W PARKINGU.

.....

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa
Piwowar
Bożena Piwowar
.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za" – 5

„przeciw" – 0

„wstrzymało się" – 0

Otrzymuje:
Burmistrz Miasta
- .....

Załącznik nr 12 V do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25 CZE 2019

BRM.0014.2.2. 19 .2019

WNIOSEK NR 19/2019
Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25 CZE 2019

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń **wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o WYKONANIE PODWYŻKI CZYNSZU PRZEZ WYDZIAŁ MIESZKANIOWY ZGODNIE Z USTALENIAMI KOMISJI BUDŻETU I PRZESTRZEGANIA PRAWA W DNIU 25.06.2019 r. WG ZAŁĄCZNIKA ZE ZMIANAMI STAWEK DOŁĄCZONYM DO WNIOSKU.
TERMIN WYKONANIA PISM, ANEKSÓW DO 31.VII.2019 r.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa
Piwowar
Bożena Piwowar

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za" – 4

„przeciw" – 0

„wstrzymało się" – 0

Otrzymuje:
Burmistrz Miasta
-

Ustroń, dnia 26.06.2019 r.

Wykaz aktualnie obowiązujących umów najmu/dzierżaw zawartych przez Wydział Mieszkaniowy – wysokość czynszów po analizie - podwyżka

Lp.	Najemca/dzierżawca	Przedmiot dzierżawy	Stawka czynszu-netto	Powierzchnia w m^2	Wysokość czynszu netto wg aktualnych stawek	Stawki czynszu netto po proponowanej podwyżce	Wysokość czynszu netto po analizie - podwyżka
1	2 umowy	Rynek 2a – najem pomieszczeń	30,00 zł/m^2/m-c	36,17	1.085,10 zł/m-c	35,00 zł/m^2/m-c	1.265,95 zł/m-c
2	Stow. Prom i Rozw. Ustonia	Rynek 2 – najem pomieszczeń	2,00 zł/m^2/m-c	48,21	96,42 zł/m-c	bez zmian	96,42 zł/m-c
3	Baron W.	Rynek 2a – najem pomieszczeń	45,00 zł/m^2/m-c	18,50	832,50 zł/m-c	bez zmian	832,50 zł/m-c
4	Głuszak J.	3 Maja 68 – sklep -pompy	2.074,-zł/m-c	284,88	2.074,-zł/m-c	10,00 zł/m^2/m-c	2.848,80 zł/m-c
5	9 umów	Targowisko - grunt pod pawilonami	15,00 zł/m^2/m-c	392,69	5.890,35 zł/m-c	bez zmian	bez zmian
6	Schuller Eh'klar Polska	Kościelna 21 – najem pomieszczeń Kościelna 21 - najem gruntu	1.886,51,-zł/m-c	1131,0 - pom 3076,0 - grunt	1.886,51,-zł/m-c	3.000,00 zł/m-c	3.000,00 zł/m-c
7	Wołoch St. - Carbonia	„-„ Kościelna 21 - najem gruntu	1,10 zł/m^2/m-c 1,00 zł/m^2/m-c	60,55 – pom. 1650,0 - grunt	1.716,61 zł/m-c	4,00 zł/m^2/m-c 2,00 zł/m^2/m-c	3.542,20 zł/m-c
8	Bernert J.	„-„	1,10 zł/m^2/m-c	75,92	83,51 zł/m-c	4,00 zł/m^2/m-c	303,68 zł/m-c
9	Fundacja Św. Antoniego	„-„ Kościelna 21 - najem gruntu	100,00 zł/m-c ryczałt	392,0 - bud. 2110,0 - grunt	100,00 zł/m-c ryczałt	bez zmian	100,00 zł/m-c ryczałt
10	3 umowy	Chabrów 12 – najem pomieszczeń	2,80 zł/m^2/m-c	23,40	65,52 zł/m-c	4,00 zł/m^2/m-c	93,60 zł/m-c
11	Mleczdar S.C.	Akacjowa 20 – najem pomieszczeń	843,09 zł/m-c	100,0	843,09 zł/m-c	bez zmian	843,09 zł/m-c
12	Stojda M.	Akacjowa 20 – najem pomieszczeń	0,81 zł/m^2/m-c	75,0	60,75 zł/m-c	2,00 zł/m^2/m-c	150,00 zł/m-c
13	Miejska Biblioteka Publ.	Rynek 4 – najem pomieszczeń	100,00 zł/m-c ryczałt	326,68	100,00 zł/m-c ryczałt	bez zmian	100,00 zł/m-c ryczałt
14	Ustr. Stow. Trzeźwości	„-„	80,00 zł/m-c ryczałt	54,40	80,00 zł/m-c ryczałt	bez zmian	80,00 zł/m-c ryczałt
15	Galeria na Gojach	„-„	12,00 zł/m^2/m-c 8,00 zł/m^2/m-c	16,15 38,37	500,76 zł/m-c	bez zmian	500,76 zł/m-c
16	Tow. Bud. Społecznego	„-„	12,00 zł/m^2/m-c	29,79	357,48 zł/m-c	bez zmian	357,48 zł/m-c
17	Gazeta Ustrońska	„-„	bez czynszu, ponoszą tylko koszty mediów	51,89	--	bez zmian	bez czynszu, ponoszą tylko koszty mediów
18	Centrum Usług Wspóln.	„-„	bez czynszu, ponoszą tylko koszty mediów	132,11	--	bez zmian	bez czynszu, ponoszą tylko koszty mediów
19	Mól M.- Molpharma	Sanatoryjna 9 – najem części pom.	20,00 zł/m-c	witryna	20,00 zł/m-c	bez zmian	20,00 zł/m-c
20	15 umów najmu	Mickiewicza 1 – najem gabinetów	23,27 zł/m^2/m-c 7,27 zł/m^2/m-c 1,00 zł/m^2/m-c	566,01 128,89 55,87	13.171,05 937,03 55,87	26,00 zł/m^2/m-c bez zmian bez zmian	14.716,26 zł/m-c 937,03 55,87
21	2 umowy	Graniczna 25– najem pomieszczenia	2,80 zł/m^2/m-c	20,07	56,20 zł/m-c	4,00 zł/m^2/m-c	80,28 zł/m-c
22	FHU Ciepliński P. i P.	Wczasowa 10 – najem terenu	0,81 zł/m^2/m-c	678,0	549,18 zł/m-c	4,00 zł/m^2/m-c	2.712,00 zł/m-c
23	2 umowy	Daszyńskiego 52 – teren pod garaże	2,80 zł/m^2/m-c	28,70	80,36 zł/m-c	4,00 zł/m^2/m-c	114,80 zł/m-c
24	9 umów dzierżaw	Daszyńskiego 52 – ogródki przydom	0,20 zł/m^2/rok	1480,0	296,00 zł/rok	0,50 zł/m^2/rok	740,00 zł/rok
25	Adamkowska J	Papiernia 4 – ogródek przydomowy	0,20 zł/m^2/rok	64,0	12,80 zł/rok	0,50 zł/m^2/rok	32,00 zł/rok
26	29 umów najmu straganów	A. Brody - targowisko	122,95 zł/kw/str.	--	22.513,04 zł/rok	bez zmian	22.513,04 zł/rok
27	KS Nierodzim	Boisko w Nierodzimiu	50,00 zł/m-c	ryczałt za obiekt	50,00 zł/m-c	bez zmian	50,00 zł/m-c
28	Przedsięb. Komun.	Dzierżawa słupów ogłoszeniowych	400,00zł/rok		400,00zł/rok	bez zmian	400,00zł/rok
29	D.T. Sport	najem 4 miejsc park. ul. Nadrzeczna	8.357,72 zł	wpł. jednoraz	--	bez zmian	--

30	Franek W.	Pole namiotowe – U-[illegible]olana	10.000,- zł/rok przez 5 lat, 15.000,-zł/rok przez 15 lat	Wysokość po[illegible]ch stawek zasuge[illegible]wała poprzednia RM	10.000,- zł/rok przez 5 lat, 15.000,-zł/rok przez 15 lat	bez zmian	10.000,- zł/rok przez 5 lat, 15.000,-zł/rok przez 15 lat
31	Ustronianka	najem – reklama na Rynku	20,00 zł/m^2/m-c	43,0	860,00 zł/m-c	bez zmian	860,00 zł/m-c
32	Mokate	„-„	20,00 zł/m^2/m-c	43,0	860,00 zł/m-c	bez zmian	860,00 zł/m-c
33	Uzdrowisko Ustroń	„-„	20,00 zł/m^2/m-c - barter		11.642,00 zł/rok barter	bez zmian	11.642,00 zł/rok barter
34	KS Kuźnia	Boisko w Ustroniu - Hermanicach	50,00 zł/m-c	ryczałt za obiekt	50,00 zł/m-c	bez zmian	50,00 zł/m-c

Oprócz w/w umów organizowane są przez Wydział Mieszkaniowy kiermasze i jarmarki na terenie Rynku gdzie wynajmowane są domki handlowe – minimalna stawka czynszu to 100,00 zł netto za 1 domek handlowy, a w przypadku organizowanego konkursu ofert stawki za wynajem domku są zdecydowanie wyższe i kształtują się na poziomie 200,- – 350,- zł/netto za domek za cały okres obowiązywania umowy. W sezonie letnim wynajmowany jest przez Mont Blanc teren pod ogródek letni – stawka czynszu 2,00 zł/m^2 x 75,0 m^{2}x 5 m-cy = 750,00 zł czynszu netto. Stowarzyszenie „Ustrońskie Dożynki" wynajmuje teren parku kuracyjnego na zorganizowanie imprezy dożynkowej – czynsz wynosi 100,00 zł netto.

Załącznik nr 13 do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25 CZE 2019

BRM.0014.2.2. 20 .2019

WNIOSEK NR 20 /2019
Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25 CZE 2019

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń **wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o UWZGLĘDNIENIE W STAWKACH W ŻŁOBKU ZRÓŻNICOWANIA OPŁAT DLA DZIECI BĘDĄCYCH MIESZKAŃCAMI USTRONIA W STOSUNKU DO DZIECI Z GMIN OŚCIENNYCH ORAZ OKREŚLENIE PRIORYTETÓW PIERSZEŃSTWA NABORU DLA DZIECI Z USTRONIA.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa
Piwowar
Bożena Piwowar
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za" – 4

„przeciw" – 0

„wstrzymało się" – 0

Otrzymuje:
Burmistrz Miasta
-

Załącznik nr 14 do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25. CZE. 2019

BRM.0014.2.1. 61. 2019

OPINIA NR 61/2019

Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25 CZE 2019

Przedmiotem opinii jest:
PISMO BRM 0012.2.16.2019, BRM 0012.4.15.2019 DOTYCZĄCE ZMIANY STAWKI ŻYWIENIOWEJ DLA DZIECI UCZĘSZCZAJĄCYCH DO ŻŁOBKA MIEJSKIEGO W USTRONIU. KOMISJA ZWRACA SIĘ DO BURMISTRZA O PODNIESIENIE STAWKI STAŁEJ DO POZIOMU PORÓWNYWALNEGO Z GMINAMI OŚCIENNYMI.

Wyniki głosowania:
„za" – 4
„przeciw" – 0
„wstrzymało się" – 0

Wobec powyższego Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń wyraziła **pozytywną / ~~negatywną~~* opinię.**

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa
Bożena Piwowar
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:
- Burmistrz Miasta

* *niepotrzebne skreślić*